

ISTRA - POREČ, NOVORADNJA NA VRLO TRAZENOJ LOKACIJ, STAN 145.47m2, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRA - POREČ, NOVORADNJA NA VRLO TRAŽENOJ LOKACIJ, STAN
145.47m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 145 m²
Pavimento: 3
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 654,615.00 €
Pubblicato: 13.11.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2025

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRRA - POREČ Vi presentiamo un'opportunità imperdibile: Investite in uno spazio abitativo lussuoso e moderno a Parenzo, una delle città più ambite della costa istriana! Questi appartamenti in una posizione privilegiata offrono l'equilibrio ideale tra un ambiente tranquillo e la vicinanza a tutti i servizi. • A soli 800 m dalle splendide spiagge • A 1,5 km dal centro di Parenzo Perché scegliere questo progetto? • Architettura moderna: Edificio progettato in stile contemporaneo per il massimo comfort e un'estetica superiore. • Efficienza energetica A+: Godete del risparmio energetico e di una vita sostenibile ed ecologica. • Materiali di alta qualità: Ceramica, parquet di alta qualità e infissi con vetro isolante riempito di argon per un'eccezionale isolamento termico e acustico. • Condizionatori inverter: Riscaldamento e raffrescamento ottimizzati in ogni stanza, per il massimo comfort durante tutto l'anno. Informazioni sull'edificio e gli spazi Il lussuoso edificio si sviluppa su 5 piani: seminterrato (-1), piano terra e tre piani superiori, con ampi spazi comuni e servizi aggiuntivi: • 30 appartamenti esclusivi per il massimo comfort • 25 posti auto in garage e parcheggio esterno • Ascensore e ripostigli per una maggiore comodità Gli spazi sono progettati per la massima funzionalità e comfort, con una disposizione ottimale. Appartamento in evidenza: A302 Situato al terzo piano, questo ampio appartamento sul lato sud offre tutto il necessario per una vita di lusso: • Ampio ingresso e guardaroba • Soggiorno con sala da pranzo e cucina • Tre camere da letto, con accesso diretto a una spaziosa terrazza con vista mozzafiato sul mare • Due bagni • Superficie lorda: 173,68 m² • Superficie netta: 145,47 m² Sistemazione degli esterni Il progetto prevede un ambiente attentamente progettato con piante e alberi mediterranei, creando un contesto naturale per il massimo relax in un'atmosfera serena. Data di completamento prevista: fine 2025 Approfittate dell'opportunità di lusso e prestigio in una location eccezionale a Parenzo! Questo investimento vi offre una vita esclusiva vicino alla spiaggia e a tutti i servizi necessari. Prezzo: 654.615 EUR (4.500 EUR/m²) Contatto per ulteriori informazioni o per organizzare una visita: Višnjja – +385 91 2848 310 Non perdetevi questa opportunità! ID CODE: 1930

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681909
interno:
Agency ref id: 1930
Telefono di contatto: +385 91 284 8310