

Umag - dvosobni stan na odličnoj lokaciji za dugorocni najam, Umag. Appartamento



Info venditore

Nome: Art Living Real Estate
Nome: Art Living
Cognome: Real Estate
Nome della ditta: ART LIVING REAL ESTATE
Service Type: Selling and renting
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Umag
CAP: 52470
Indirizzo: Pozioi 1g
Mobile: +385 91 784 80 83
Phone: +385 91 784 80 83
Riguardo a noi: L'agenzia Art Living Real Estate, agenzia specializzata nell'intermediazione immobiliare, iscritta nel Registro degli intermediari immobiliari presso la Camera di commercio croata, con un approccio professionale ed un team di agenti abilitati, rappresenta ed unisce i propri clienti offrendo un servizio di prim'ordine nell'intermediazione immobiliare. Contattateci con fiducia e verificate di persona la nostra competenza e qualità.

Servizi ai clienti che vogliono comprare un'immobile:
Consulenza sulla situazione nel mercato immobiliare e presentazione degli immobili presso il nostro ufficio
Visita guidata degli immobili selezionati
Controllo della documentazione dell'immobile
Conduzione delle trattative

durante il processo di
compravendita
Supporto legale (contratto di
compravendita, pre-contratti,
registrazione dell'immobile)
Trasferimento degli obblighi
comunali (luce, acqua, ecc.)
Servizi ai clienti che vogliono
vendere un'immobile:
Visionare l'immobile
Calcolare il valore
dell'immobile
Servizio fotografico
dell'immobile
Consulenza sull'immobile e sul
valore dello stesso sul mercato
Controllo della documentazione
dell'immobile (certificato di
proprietà, premesso di
costruzione, permesso di
agibilità)
Firma del contratto
d'intermediazione di vendita
dell'immobile
Pubblicazione dell'immobile sul
nostro sito internet nonché sui
principali siti nazionali e
mondiali
Agli immobili per i quali
abbiamo un contratto di
intermediazione esclusivo
prestiamo particolare attenzione
nella pubblicità di marketing e
negli investimenti.
Qualora comprate, vendete o
affittate un'immobile e
desiderate un servizio completo
di qualità, professionale e con
discrezione, siamo qui per voi
per soddisfare insieme i vostri
desideri in modo rapido ed
efficace.

Reg No.: 72/2022

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Umag - dvosobni stan na odličnoj lokaciji za dugorocni najam |
| Proprietà per: | Affitto |
| Square Feet: | 55 m ² |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 1 |
| Prezzo: | 800.00 € |
| Pubblicato: | 13.11.2024 |

Stato

| | |
|-----------------|------|
| Built: | 1980 |
| Ultimo rinnovo: | 2020 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Umag |
| Zona della città: | Umag |
| Poštanski broj: | 52470 |

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: UMAGO Appartamento 2 Appartamento bilocale in affitto a lungo termine in una posizione tranquilla e bella vicino a tutti i servizi essenziali. L'appartamento si trova a pochi passi dal centro di Umago (750 metri), a 350 metri dal lungomare di Umago e 1500 metri dalle spiagge. L'appartamento si trova al piano terra di un condominio di 6 appartamenti ed è composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno e balcone. L'appartamento è dotato di condizionatore inverter per il riscaldamento/raffreddamento e viene affittato completamente arredato e corredato (all'anno / 7.200 eur). Un ampio giardino condominiale e il

parcheggio si trovano davanti alla casa e sono a disposizione di tutti gli inquilini come spazio comune. L'appartamento si trova in una posizione eccellente e tutti i servizi essenziali come negozi, bar, ristoranti, parco giochi per bambini, ecc. sono a soli 2 minuti a piedi. Le utenze mensili non sono comprese nel canone annuo dichiarato dell'appartamento. CODICE ID AGENZIA: 1265 ID CODE: 1265

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681918
interno:
Agency ref id: 1265
Telefono di contatto: 091 784 8083