

## OPATIJA, POBRI - 2S+DB stan 72 m2 - POGLED NA MORE!., Opatija - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, POBRI - 2S+DB stan 72 m2 - POGLED NA MORE!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	72 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	375,000.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Ultimo rinnovo:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

### Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Numero di posti auto: 1  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Appartamento in vendita con 2 camere da letto al 2° piano con parcheggio di 72 m2 L'appartamento si trova al 2° piano di un edificio residenziale completamente ristrutturato. L'appartamento ha una vista sul mare. L'appartamento è composto da 2 camere da letto, soggiorno con sala da pranzo e cucina, disimpegno, bagno e due terrazzi per una superficie abitabile totale di 72 mq. L'appartamento dispone di un ulteriore locale di 10 mq adibito a ripostiglio. Riscaldamento elettrico a pavimento, nuova carpenteria con vetro a tre strati, nuove porte. L'appartamento dispone di un posto auto ai piedi dell'edificio, ed è inoltre possibile acquistare un ulteriore posto auto coperto. In un'ottima posizione vicino a tutti i servizi, a soli 1,2 km dalla riviera di Opatija, a 15 minuti di auto dal centro di Rijeka. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 35089

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681971  
interno:  
Agency ref id: 35089  
Telefono di contatto: +385 97 757 1657