

OPATIJA, CENTAR - zemljište s projektom za 3 luksuzna stana s bazenom, panoramski pogled na more, Opatija, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, CENTAR - zemljište s projektom za 3 luksuzna stana s bazenom, panoramski pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	850 m ²
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	13.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, CENTRO - terreno con progetto per 3 appartamenti di lusso con piscina e vista panoramica sul mare OPPORTUNITÀ! Proponiamo in vendita un terreno edificabile di pregio situato sopra il centro di Opatija. La proprietà si estende su 850 m² e prevede la costruzione di un edificio di lusso di 600 m² BRP, oltre a terrazze, garage e piscine. Il progetto prevede un edificio moderno circondato da un giardino esotico e una piscina, con una posizione che garantisce una magnifica vista panoramica sul mare. Caratteristiche principali del progetto concettuale: Garage, piano terra e primo piano Tre appartamenti di circa 150 m² ciascuno, distribuiti su ogni piano Vantaggi: Posizione tranquilla in una strada secondaria sopra il centro di Opatija Terreno adiacente a una zona verde, che assicura privacy e un ambiente sereno Accesso comodo e di qualità con acqua ed

elettricità già presenti Circondato da un quartiere residenziale di alta qualità A pochi passi dal terreno si trovano delle scalinate che conducono al centro di Opatija in soli 7 minuti a piedi, mentre in auto si raggiunge in appena 1 minuto. La configurazione del terreno presenta una lieve pendenza, e le vicine aree edificabili garantiscono uno sviluppo armonioso della zona in futuro. Questa è una delle ultime opportunità di acquistare un terreno di questa dimensione con vista panoramica sul mare, in posizione centrale a Opatija e a un prezzo competitivo. La proprietà è venduta con un permesso di locazione già rilasciato. Distanza dal mare: 600 metri in linea d'aria Un'occasione imperdibile per investimento in una delle località più affascinanti dell'Adriatico! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35021

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 681988
interno:
Agency ref id: 35021
Telefono di contatto: +385 91 189 8332