

## Matulji, Kućeli - stan s panoramskim pogledom, Matulji, Appartamento



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Dettagli annunci****Comune**

Titolo:	Matulji, Kučeli - stan s panoramskim pogledom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	100 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	110 m <sup>2</sup>
Prezzo:	260,000.00 €
Pubblicato:	14.11.2024

**Stato**

Built:	2014
Ultimo rinnovo:	2014

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Matulji
Zona della città:	Kučeli

Poštanski broj: 51211

## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita appartamento in una zona tranquilla a Kućeli sopra Matulji, situato nel seminterrato di un piccolo edificio residenziale con un totale di sei appartamenti. L'appartamento ha una superficie di 72 m<sup>2</sup> e si compone di un ampio soggiorno con cucina, due camere da letto, corridoio e bagno. Ciò che rende questo appartamento speciale è una spaziosa terrazza di ben 110 m<sup>2</sup>, da cui si gode una splendida vista panoramica sul mare e sul Golfo del Quarnero. La posizione è ideale per chi cerca pace e privacy, poiché l'edificio è isolato dal trambusto cittadino. Tuttavia, il centro di Opatija e tutti i servizi urbani necessari sono raggiungibili in soli 5,5 km, mentre il centro di Matulji dista 3,5 km. I posti auto sono garantiti all'interno del cortile. Questo appartamento rappresenta un'opportunità eccellente per una residenza permanente o come oasi per fuggire dalla vita quotidiana nei fine settimana. Per qualsiasi domanda aggiuntiva, non esitate a contattarci. ID CODE: 1027

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 682035

Agency ref id: 1027

Telefono di contatto: +385998833132