

## Kamena kuća za renovaciju, Poreč okolica, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Cognome: Europartner  
Nome della ditta: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
E-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
aggiuntiva:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Capitale azionario: 20.000,00  
HRK  
Il tribunale competente:  
Tribunale commerciale Pazin

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kamena kuća za renovaciju, Poreč okolica
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	135.0 m <sup>2</sup>
Lot Size:	651.0 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2

Prezzo: 225,000.0 €  
Pubblicato: 14.11.2024

## Stato

Condizione: Da rinnovare

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Istarska županija  
Città: Poreč  
Zona della città: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permessi

Permesso di costruzione: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Liquame



## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita casa in pietra con permesso di costruzione nel cuore di un pittoresco paesino nei dintorni di Poreč. La casa si trova nel centro storico! Il progetto prevede 3 camere da letto, 2 bagni, un WC, un soggiorno e una cucina, un balcone e una terrazza esterna. Spazio in cui si uniscono comfort e praticità, questa casa si estende su 135 m2 e offre un luogo perfetto per la vita familiare a Poreč. Situata su un lotto di 651 m2, questa proprietà si distingue per i suoi ambienti orientati a sud, che consentono un'abbondante luce naturale durante il giorno. Immersa in un meraviglioso contesto naturale, la casa è composta da tre camere da letto, offrendo sufficienti spazi per la famiglia o gli ospiti. Ulteriori punti di forza di questa proprietà includono un balcone, un giardino e una terrazza, ideali per rilassarsi e godere all'aperto. Con un accesso asfaltato, il movimento quotidiano è semplice e pratico. La vicinanza ai servizi essenziali come scuole, negozi e trasporti pubblici contribuisce ulteriormente alla praticità e all'attrattiva di questa proprietà. Vi invitiamo a cogliere questa opportunità unica di investimento o di nuova casa e a contattarci per ulteriori informazioni o

per organizzare una visita. La visione dell'immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all'acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull'intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall'accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    682046  
interno:  
Agency ref id:            K20  
Telefono di contatto:    +385 (91) 408-8881