

## Savršena kuća za odmor s pogledom na more, okolica Krnice!, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Cognome: Diamond Realestate  
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
CAP: 52440  
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Savršena kuća za odmor s pogledom na more, okolica Krnice!  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 126 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 1  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 3  
Prezzo: 790,000.00 €  
Pubblicato: 14.11.2024

#### Stato

Built: 2021.

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Marčana  
Zona della città: Krnica  
Poštanski broj: 52206



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, dintorni di Krnica Una bella casa in vendita in un piccolo paese vicino a Krnica, ideale per le vacanze o l'affitto turistico, considerando che è già stata utilizzata come affitto turistico. Questa casa confortevole e lussuosamente arredata si sviluppa su due piani, il piano terra e il primo piano, e offre un rifugio perfetto per chi cerca pace, privacy e vicinanza al mare. Il piano terra è composto da una spaziosa cucina con sala da pranzo e un soggiorno con vista sulla piscina e sul cortile. Lo spazio è pensato per il divertimento e la socializzazione e si apre direttamente sulla terrazza con piscina. Su questo piano è presente anche un bagno, che aumenta ulteriormente la praticità dello spazio. Al primo piano si trovano due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, che garantisce il massimo comfort e privacy. Ogni camera ha il proprio terrazzo con un'incantevole vista sul mare, creando l'ambiente perfetto per il riposo mattutino o il relax serale. Nel cortile si trova un'ampia piscina circondata da zona solarium. Accanto alla piscina si trova la cucina estiva, perfetta per preparare i pasti all'aperto e godersi le calde serate estive. Questa casa rappresenta un'opportunità ideale per un investimento in una locazione turistica, data la sua posizione attraente, l'arredamento moderno e le strutture che soddisfano gli standard più elevati. La vicinanza al mare e la vista panoramica dalla terrazza lo rendono perfetto per gli ospiti che vogliono godersi un'autentica atmosfera mediterranea! ID CODE: 1041-325

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 682065  
Agency ref id: 1041-325  
Telefono di contatto: 0038552210824