

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 38 m2, 2-soban, Trešnjevka - Sjever, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Cognome: Starling  
Nome della ditta: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
CAP: 10000  
Indirizzo: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Riguardo a noi: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 38 m2, 2-soban
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	38 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	89,000.00 €
Pubblicato:	14.11.2024

### Stato

Built: 1939

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Grad Zagreb

Provincia:  
Città: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 38 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 38 m2 u razizemlju zgrade bez lifta. Nalazi se u Baštijanovoj ulici. Zgrada je izgrađena 1939. godine i sastoji se od dva kata. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice i ulaznog hodnika. U vlasničkom listu stan se vodi kao suterenski, ali u naravi je razizemlje. Zbog orijentacije zgrade i pozicije prozora, u stan dopire mnogo dnevnog svjetla te svaka prostorija ima svoj prozor tako da nije riječ o klasičnom razizemlju. 2022. godine je na zgradi adaptirana fasada. Odlična mikrolokacija omogućava dostupnost svih bitnih sadržaja - javni prijevoz, vrtić, škola, sportski sadržaji, ljekarne, banke, trgovine i park. Orijentacija: Sjever - Jug - Istok Grijanje: etažno plinsko centralno Vlasništvo: uredno, bez tereta Parking: javni besplatni Cijena: 89.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6373

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 682101  
Agency ref id: 6373  
Telefono di contatto: +385 91 445 5336