

## ZADAR, PETRČANE - Punta Radman! Luksuzni stan s privatnim vrtom 240 metara od mora! S1, Zadar - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Cognome: Dux nekretnine  
Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
CAP: 51000  
Indirizzo: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili. La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ZADAR, PETRČANE - Punta Radman! Luksuzni stan s privatnim vrtom 240 metara od mora! S1
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	120 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Formato Garden:	91 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	29 m <sup>2</sup>
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	14.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar - Okolica
Zona della città:	Petrčane
Poštanski broj:	23000



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Ascensore:	si
------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PETRCANE - Punta Radman! Lussuoso appartamento con giardino privato a 240 metri dal mare! S1 Appartamento in vendita in una posizione

prestigiosa a Petřčani, Punta Radman, a soli 240 metri dal mare, in un moderno edificio di nuova costruzione che unisce lusso e comfort. Questo spazioso appartamento al piano terra è composto da 3 camere da letto e 2 eleganti bagni, con un ulteriore servizio igienico per la massima comodità. La camera da letto principale offre privacy e comfort con il proprio bagno, mentre il riscaldamento a pavimento in tutti i bagni garantisce ulteriore calore tutto l'anno. Ogni dettaglio è stato progettato con cura: uno spazio climatizzato con tapparelle elettriche, zanzariere e profili in PVC Kommerling di alta qualità a 6 camere con vetro a tre strati per un eccellente isolamento e comfort. La porta d'ingresso è antieffrazione e anti-incendio, mettendo in sicurezza la tua casa. L'edificio è dotato di ascensore per un comodo accesso a tutti i piani e l'appartamento dispone anche di due posti auto privati per una maggiore comodità. Il venditore è una persona giuridica, il che significa che gli acquirenti non pagano l'imposta sulla vendita degli immobili, il che riduce ulteriormente i costi di acquisto. Il completamento della costruzione è previsto nella primavera del 2025. Non perdere l'occasione di una vita lussuosa in uno dei luoghi più ricercati della Dalmazia: contattaci oggi! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 35122

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      682204  
interno:  
Agency ref id:              35122  
Telefono di contatto:      +385 91 799 6986