

## Garsonijera - centar Osijeka, Osijek, Appartamento



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Garsonijera - centar Osijeka  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 36.26 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 1  
Bagni: 1  
Prezzo: 84,900.00 €  
Cantina: si  
Pubblicato: 15.11.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Osječko-baranjska županija  
Città: Osijek  
Poštanski broj: 31000



## Permessi

Certificato di proprietà: si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U centru Osijeka prodaje se stan/garsonijera površine 36,26 m<sup>2</sup> u visokom potkrovlju, a koja se sastoji od jedne velike sobe, kuhinje, kupaonice i predsoblja. Stanu pripada i podrumaska prostorija površine cca 6 m<sup>2</sup>, a koja nije upisana u vlasnički list. Zgrada je uredno održavana, a postoji i posebna prostorija za bicikle. U oglasenu cijenu uključen je i namještani. Kupaonica je renovirana prije desetak godina. Voda se plaća prema broju članova, grijanje je gradsko, a pričuva je cca 13,00 eura. Lokacijski odlično smještena nekretnina, a posebno je zanimljiva kao investicija za najam. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt

telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na  
[www.fidus.com.h](http://www.fidus.com.h) Šifra objekta: iro-1799 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      682258  
interno:  
Agency ref id:              iro-1799  
Telefono di contatto:        +385 (98) 682-521