

Cijela etaža kuće sa prostranim vrtom nedaleko od centra Rovinja, Rovinj. Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Cijela etaža kuće sa prostranim vrtom nedaleko od centra Rovinja
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 113 m²
Lot Size: 473 m²
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 435,000.00 €
Pubblicato: 15.11.2024

Stato

Built: 2015

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija

Provincia:
Città: Rovinj
Zona della città: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Rovigno, vendesi come unica unità immobiliare composta da un monocale e un monocale separato. Si trova in un edificio in ottima posizione in una strada tranquilla e appartata. L'immediata vicinanza delle aree verdi consente di godere dell'aria fresca e della natura, mentre la distanza dal mare e dal centro di Rovigno è di pochi minuti. Entrambe le unità si trovano al piano terra, collegato da un ingresso comune più piccolo. L'appartamento più grande è composto da ingresso, una camera da letto, bagno, soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso ad un terrazzo e ampio giardino, mentre la camera da letto ha accesso ad un terrazzo coperto. Il secondo appartamento è un monocale con bagno, e c'è anche un'uscita sulla terrazza coperta dalla parte notte dell'appartamento. Questa proprietà ha un posto auto di fronte all'edificio. Nell'ambito del grande giardino è presente un bellissimo giardino di grandi dimensioni per il quale esiste un progetto per la realizzazione di una piscina di 45 mq. Questa tipologia di immobile è un'opportunità per chi vuole occuparsi di affitti turistici, considerando che tutte queste unità vengono affittate con successo e garantiscono la restituzione dei fondi. Un grande plus di questa proprietà è sicuramente il giardino e la possibilità di vivere in uno degli appartamenti mentre le altre unità vengono affittate. ID CODE: 1018-766

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 682278
interno:
Agency ref id: 1018-766
Telefono di contatto: +3852210824