

Novogradnja, trosoban stan u prizemlju s vrtom - 86m2, Sesvete, Appartamento



Info venditore

Nome:	Dom Ekspert
Nome:	Dom
Cognome:	Ekspert
Nome della ditta:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.domekspert.hr
Paese:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
CAP:	10000
Indirizzo:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Riguardo a noi:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novogradnja, trosoban stan u prizemlju s vrtom - 86m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	86 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	116 m ²
Prezzo:	197,846.00 €
Pubblicato:	15.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Sesvete
Zona della città:	
Poštanski broj:	10360

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se trosoban stan s vrtom u prizemlju manje stambene zgrade s pet stanova u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 60.70 m² - unutarnja, podna površina - ukupna prodajna površina stana iznosi 86.02 m² s pripadcima (vrt, natkriveni balkon, parkirno mjesto i spremište) obračunato prema pripadajućim koeficijentima STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (5.10 m²) - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (31 m²) - kupaonice (5.65 m²) -

dvije spavaće sobe (8.05 m² i 10.90 m²) - natkriveni balkon (6.55 m²) Orijentiran je na jug i zapad. Pripada mu vrt površine 116 m², jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m² i spremište površine 10.60 m². Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni završetak radova je krajem 2025. godine. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - vinil na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - plinsko podno grijanje Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT: Ana Jelečević Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2549

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 682413
interno:
Agency ref id: 2549
Telefono di contatto: +385 99 360 1634