

## CRIKVENICA - Trosobni apartman u novogradnji s pogledom na more. Crikvenica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA - Trosobni apartman u novogradnji s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	123 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	15.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA - Appartamento in un nuovo edificio con vista mare Vendiamo appartamenti in un nuovo edificio in un'ottima posizione, a soli 350 metri dal mare! L'appartamento si trova in un edificio residenziale più piccolo al 1° piano con vista sul mare. 8-10 minuti a piedi dal mare. Negozio a soli 5 minuti dalla posizione dell'edificio. Non perdere questa opportunità per una proprietà vicino

alla spiaggia. L'appartamento è composto da: - soggiorno, cucina e sala da pranzo - 58,09 m2 - stanza 1 - 9,72 m2 - stanza 2 - 10,44 m2 - stanza 3 - 11,89 m2 - bagno - 4,75 m2 - bagno 2 - 3,80 m2 - wc - 1,95 m2 - loggia 1 - 4,65 m2 (3,49 m2) - loggia 2 - 4,14 m2 (3,11 m2) - terrazzo coperto - 8,50 m2 ( 4,25 m2) - terrazzo scoperto 2 - 6,63 m2 (3,32 m2) - posto auto 2 - 8 m2 Questa bellissima bilocale è dotato di aria condizionata e servizi igienici. L'orientamento è a sud con due terrazze e vista sul mare e sulle isole circostanti. L'ottima disposizione e la posizione sono sicuramente il più grande vantaggio di questa proprietà, che è presto in attesa di un documento di legalizzazione. Modalità di pagamento per l'acquirente: - 10% sul Pre-Contratto - 10% sull'utilizzabile - 80% alla consegna delle chiavi  
Raccomandazione di agenti che è possibile contattare per ulteriori informazioni.  
Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35141

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      682428  
interno:  
Agency ref id:              35141  
Telefono di contatto:      +385 91 522 6529