

## Novi Sad, Sremska Kamenica, , 5.0, 247m2, Novi Sad - grad, Famiglia



### Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Novi Sad, Sremska Kamenica, , 5.0, 247m2  
Proprietà per: Affitto  
Square Feet: 247 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Prezzo: 2,400.00 €  
Pubblicato: 16.11.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Vojvodina  
Città: Novi Sad - grad  
Zona della città: Sremska Kamenica

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 114364, II/IV, 3a, spratna, terasa. Izdaje se LUX VILA - LUX VILA PET FRIENDLY NOVA VILA u Sremskoj Kamenici na 5 min voznje od centra Novog Sada. Ova vila, sa extra lepim pogledom na grad, daje se u zakup fizičkim ili pravnim licima. Objekat površine 247 m2 sastoji se od : 3 spavaće sobe (jedne sa odvojenim garderoberom) + radne soba na galeriji, dva zasebna kupatila, kuhinje, trpezarije i dnevnog boravka. Svaka terasa ima pogled na grad. Podrum samog objekta je izuzetno pogodan za rekreativne aktivnosti ali i za komercijalno skladište, arhivu ukoliko to zahteva potreba posla. Kuhinja je komplet opremljena i poseduje novu belu tehniku i sudo masinu. Napomena: u dogovoru sa zakupcem vlasnik ce opremiti sobe nameštajem i potrebnim kuhinjskim nameštajem. Svi ugrađeni materijali su vrhunskog kvaliteta (uvozna keramika prve klase, pod je višeslojni tarket A klase, deking terasa, štampani deko beton. Objekat je izolovan sa grafitnim stiroporom 20cm što sa alu stolarijom doprinosi maksimalnoj optimizaciji troškova PODNOG grejanja. Vila se izdaje prvi put. Ispred vile parking mesto za 5 automobila. Zakup do godinu dana moze korigovati cenu. Odlazak stanara ranije od dogovorenog vremena zakupa povlaci ostavljanje depozita, koji je obavezan u iznosu jedne rente. Pogodno za strance. Agent Jovanka 062662631. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 062662631 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 682476  
interno:  
Agency ref id: 114364  
Telefono di contatto: +381 (62) 662-631