

## Stan Prodaje se stan u Puli!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Prodaje se stan u Puli!  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 59 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 1  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 1  
Prezzo: 195,000.00 €  
Cantina: si

Pubblicato: 17.11.2024

## Stato

Built: 2023



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Pula

## Additional information

Efficienza energetica: A

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita è un appartamento classificato B2 al primo piano dell'edificio con una superficie utile netta di 54,73 m<sup>2</sup>. Si compone di: disimpegno, guardaroba, due camere da letto, bagno, cucina, soggiorno, sala da pranzo e terrazzo coperto (8,20 mq). L'appartamento dispone di un ripostiglio (2,53 mq), che si aggiunge alla metratura dell'appartamento, dove si forma il prezzo finale. L'appartamento dispone di 1 posto auto esterno e di un ripostiglio. Viene venduto con sistema "chiavi in mano" con carpenteria incorporata in PVC colore antracite con zanzariere, parete alzante scorrevole nel soggiorno con tapparelle elettriche, porte d'ingresso antieffrazione, riscaldamento a pavimento nei bagni, aria condizionata nei soggiorno, impianti idrici ed elettrici, ceramiche posate in tutte le stanze e laminato nelle stanze. Il futuro acquirente non paga l'imposta sulla vendita immobiliare del 3%! Siamo a disposizione per ulteriori informazioni: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 682586  
interno:  
Agency ref id: 19358