

## Obiteljska kuća - Donji Miholjac, Donji Miholjac, Famiglia



### Info venditore

Nome: Pavo Đanić  
Nome: Pavo  
Cognome: Đanić  
Nome della ditta: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
CAP: 31000  
Indirizzo: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Riguardo a noi: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Reg No.: kupca.  
144/2018

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Obiteljska kuća - Donji Miholjac  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: distaccato  
Square Feet: 206 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 824 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 5  
Bagni: 1  
Prezzo: 124,900.00 €  
Pubblicato: 18.11.2024

## Stato

Condizione: Mantenuto

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Osječko-baranjska županija  
Città: Donji Miholjac  
Zona della città: Donji Miholjac  
Poštanski broj: 31540

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Gas, Liguame  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: U Donjem Miholjcu prodaje se obiteljska kuća tlocrtne površine 115 m<sup>2</sup>, a koja se sastoji od prizemlja i visokog potkrovlja, U prizemlju se nalazi velika soba/dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i nedovršeni prostor za garsonijeru, a koji može poslužiti i za druge namjene. Na katu se nalaze četiri sobe i natkrivena terasa. Kuće je izolirana. U produžetku kuće nalazi se pomoćna zgrada 49 m<sup>2</sup>, a čija

površina nije u navedenoj/oglašenoj kvadraturi od 206 m<sup>2</sup>. Grijanje je na plin putem kombi bojlera, a kuća je građena čvrstim materijalima i nalazi se u mirnoj ulici. Nekretnina ima upisanu uporabnu dozvolu te je kupovina moguća putem kredita. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1801 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      682635  
interno:  
Agency ref id:              iro-1801  
Telefono di contatto:        +385 (98) 682-521