

OPATIJA, Penthouse od 170,44 m2, 3S+DB, pogled na more, luksuzna novogradnja (S10), Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, Penthouse od 170,44 m2, 3S+DB, pogled na more, luksuzna novogradnja (S10)
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	170 m ²
Pavimento:	3
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Superficie terrazzi:	20 m ²
Prezzo:	1,400,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, For sale is an exclusive penthouse, 3 bedrooms + living room, with a terrace, beautiful sea view and 3 garage parking spaces, in a luxury residential building with a garage and elevator on an attractive location near the sea.
APARTMENT S10 is situated on the 3rd floor, has a gross area 170.44 m2. It consists of a corridor, living room with dining area, kitchen with storage, three bedrooms, two bathrooms, storage, covered terrace and uncovered terrace (126.11 m2 net area in total), with a separate storage room of 6.83 m2 and 3 garage parking spaces of 37.50 m2, which all together with the living area makes a gross area of 170.44 m2 Possibility to buy another parking space in the garage at a price of 15,000 Eur + VAT. EXCLUSIVELY IN OUR OFFER!!! The price is for the completely finished turnkey apartment, without furniture. The price includes 25% VAT, the buyer doesn't pay the real estate transfer tax. In case of buying on a legal entity registered in Croatia it is possible to refund full VAT after the purchase. For more information and a viewing appointment call: +385/99/320-0008 ID CODE: 12435

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 682841
interno:
Agency ref id: 12435
Telefono di contatto: +385(0)99/320-0009