

Lukovo, kuća sa velikom okućnicom na idiličnoj lokaciji, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Joda Nekretnine
Nome: Joda
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
Riguardo a noi: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Lukovo, kuća sa velikom okućnicom na idiličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	208 m ²
Lot Size:	2436 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Bribir
Poštanski broj:	51250



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa spaziosa con ampio giardino in posizione idilliaca – Lukovo Immersa nella natura, ma vicina al mare e alle montagne, questa affascinante casa è perfetta per vacanze in famiglia, vita permanente o affitti turistici. Situata nel tranquillo contesto di Lukovo, questa proprietà offre il perfetto equilibrio tra privacy e vicinanza alle principali attrazioni del Quarnero e di Gorski Kotar. Caratteristiche principali: Superficie abitabile: 146 m² suddivisi in quattro camere da letto, un ampio soggiorno con camino, due cucine e due bagni – ideale per una famiglia numerosa o più ospiti. Spazi esterni: Terrazze coperte e scoperte per godersi l'aria aperta con vista sul verde. Area aggiuntiva: Un magazzino di 84 m² attualmente in fase di ristrutturazione, con potenziale per un appartamento, uno studio o uno spazio per hobby. Riscaldamento: Camino e due stufe a legna per il massimo

comfort tutto l'anno. Giardino: Un impressionante giardino di 2.400 m² è ideale per gli amanti della natura, il giardinaggio o la creazione di ulteriori strutture come piscina, parco giochi o gazebo. L'ampio terreno garantisce privacy e numerose possibilità per progetti futuri. Posizione: Vicino al mare: A soli 20 minuti di auto da Novi Vinodolski e dalle spiagge del Quarnero. Accesso alle montagne: 15 minuti da Gorski Kotar e da destinazioni popolari come Fužine. Convenienza: La posizione ideale per chi ama la natura e vuole essere vicino sia alla costa che ai paesaggi montani. Dettagli aggiuntivi: La casa è stata recentemente ristrutturata – facciata e tetto sono in condizioni eccellenti, garantendo durata e qualità. Oltre a essere una casa, questa proprietà ha un grande potenziale per affitti turistici grazie alla sua posizione e funzionalità. Perché scegliere questa proprietà? Posizione tranquilla e soleggiata Spazio per ulteriori servizi Accesso rapido al mare e alle montagne Ideale per vita familiare o come investimento Contattaci per assicurarti questa proprietà unica! ID CODE: 6295

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 682873
interno:
Agency ref id: 6295
Telefono di contatto: 0959145475