

Rijeka Centar - tri luksuzna apartmana u strogom centru grada, Rijeka. Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rijeka Centar - tri luksuzna apartmana u strogom centru grada
Proprietà per: Sale
Square Feet: 107 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 3
Prezzo: 620,000.00 €
Pubblicato: 19.11.2024

Stato

Built: 1917
Ultimo rinnovo: 2018

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rijeka
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 51000

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone tre appartamenti con una consolidata attività di affitti turistici. Tre appartamenti in vendita nel centro di Rijeka, situati al primo piano di un edificio residenziale ea soli 50 m dalla passeggiata principale Korzo. Si suddividono in due appartamenti di 48 m² e 38 m² e un monolocale di 21 m². La superficie totale è di 107 m². Gli appartamenti sono completamente arredati e dotati di elettrodomestici di prima qualità, e l'attività di locazione turistica è consolidata e registra un'ottima occupazione durante tutto l'anno. La posizione perfetta nel centro della città offre accesso a tutte le principali attrazioni, ristoranti, negozi ed eventi culturali, mentre la vista sul mare e la vicinanza a Korza rendono questa proprietà un'opportunità di investimento unica. Ciò che è importante notare è che è in corso la costruzione del nuovo porto turistico ACI, che renderà Rijeka sempre più attraente per gli investitori dopo essersi posizionata sulla mappa nautica mondiale. Con la costruzione del porto turistico, questa parte centrale della città sarà trasformata in un vero e proprio centro turistico e in un'importante destinazione turistica dell'Adriatico. La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. Per qualsiasi ulteriore informazione potete contattarmi al numero di telefono 00385 976839504, oppure all'indirizzo email: ilijana@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 126-013

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 683005
interno:
Agency ref id: 126-013
Telefono di contatto: +385976839504, +385995677888