

## Kuća Prodaje se samostojeća kuća, 169 m2, s bazenom, Marčana, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaje se samostojeća kuća, 169 m2, s bazenom, Marčana  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 169 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 798 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 2  
Prezzo: 499,000.00 €

Pubblicato: 20.11.2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Marčana

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa indipendente in vendita, 169 m2, con piscina, Marčana. La casa è composta da un piano terra e un primo piano. Il piano terra è composto da: cucina, sala da pranzo, soggiorno, camera da letto con bagno, wc e ripostiglio. Dal soggiorno si accede al terrazzo. Il primo piano è composto da: due camere da letto, un bagno e un terrazzo. Solarium e piscina (riscaldamento-raffreddamento) di 25 m2. Cortile con una superficie totale di 798 m2. 2 posti auto. Funzionalità aggiuntive: Impianto di irrigazione e autofalcio dell'erba, l'accesso è diretto dalla strada vicinale. È stato installato l'impianto di riscaldamento a pavimento (pompa di calore), la casa è climatizzata. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 683200  
Agency ref id: 19372