

Gornji Zamet, troetažni stan 145m2 s pogledom na more, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Gornji Zamet, troetažni stan 145m2 s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	145 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	175,000.00 €
Pubblicato:	20.11.2024

Stato

Built:	1978
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Zamet
Poštanski broj:	51000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un appartamento con una superficie totale di 145 m2, situato in un ambiente tranquillo. L'appartamento si sviluppa su tre piani. Al piano terra troviamo ingresso, cucina e sala da pranzo. Al primo piano troviamo ingresso coperto, disimpegno, ampio soggiorno, bagno e due camere da letto, una delle quali ha accesso ad un balcone con meravigliosa vista mare. Nella mansarda ci sono altre due camere da letto, adatte per gli ospiti o come spazio di lavoro. Oltre al giardino l'appartamento dispone anche di un posto auto per una piccola auto. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2022 e viene venduto completamente arredato. Offre inoltre la possibilità di utilizzo del giardino, il che lo rende ancora più appetibile per famiglie con bambini o amanti della vita all'aria aperta. L'immobile si trova in un'ottima posizione nelle immediate vicinanze di tutti i servizi importanti come negozi, trasporti pubblici, farmacia e scuola. L'asilo è a soli tre minuti a piedi. La commissione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA. La commissione copre tutti i servizi relativi all'acquisto e viene pagata solo in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. Per qualsiasi ulteriore informazione potete contattarmi al numero di telefono 00385 976839504, oppure all'indirizzo email: ilijana@kaiser-immobilien.hr. ID CODE: 126-014

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 683223
interno:
Agency ref id: 126-014
Telefono di contatto: +385976839504, +385995677888