

OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more u luksuznoj novogradnji (A5), Opatija, Appartamento



Info venditore

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Cognome: Invest Immobilien
Nome della ditta: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Riguardo a noi: La società Smart Invest

Properties fondata e posseduta dall'intermediario immobiliare per immobili di lusso Milan Mandić, è una delle maggiori agenzie immobiliari specializzata per immobili di lusso in Europa – Croazia – nella Riviera di Opatija-Abbazia, che offre ai suoi clienti un trattamento di lusso, con strategie di mercato innovative, integrità e una completa professionalità.

Smart Invest Properties è gestita da Milan Mandić, che offre la sua tenace etica professionale, ampia esperienza nel campo finanziario e nello sviluppo dell'industria immobiliare e con indelebili tracce di impeccabili servizi alla sua clientela. Milan è ricercato da potenti ed influenti professionisti da tutto il mondo

per la sua ampia, incomparabile esperienza nel mercato immobiliare della Riviera di Abbazia e dell'Istria.

La Smart Invest Properties rende servizi a clienti su tutta la Riviera di Abbazia, nella città di Rijeka-Fiume, nell'Istria e sull'isola di Krk (Veglia) e nelle aree residenziali di alto livello, comprese le località di Abbazia, Lovran (Laurana), Volosca (Volosko), Fiume (Rijeka), dell'Istria e dell'isola di Krk, però opera anche in altre regioni della Croazia, come la città Zagreb e la Dalmazia, insieme alle agenzie collaboratrici.

Oltre alla sua attività immobiliare, la Smart Invest Properties è certa che con la sua attività immobiliare rende del bene anche alla comunità.

Smart Invest Properties – agenzia immobiliare partecipa in svariati modi a numerose fiere immobiliari, sia a livello nazionale che quello internazionale (Rexpo show – Zagreb - Croazia, International Moscow Property Show – Russia, International Property Show – London – England, LPS Shanghai Luxury Property Show – China, München Property Show – Germania, MIPIM World property market Show Cannes - France, ecc.)

Fondata nel 2004, la Smart Invest Properties è cresciuta in

una delle più grandi ditte
immobiliari nella Croazia
settentrionale e in una delle più
reputabili agenzie immobiliari
per immo

Reg No.: 110/2010

Dettagli annunci

Comune

Titolo: OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more u luksuznoj novogradnji (A5)
Proprietà per: Sale
Square Feet: 108 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Superficie terrazzi: 28 m²
Prezzo: 680,000.00 €
Pubblicato: 21.11.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija
Zona della città: Opatija

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ABBAZIA (OPATIJA), In vendita è un appartamento esclusivo, 2 camere da letto + soggiorno, con terrazza, splendida vista sul mare e posto auto in garage, in un lussuoso edificio residenziale con garage e ascensore in una posizione attraente vicino al mare. L'APPARTAMENTO A5 è situato al 1° piano, ha una superficie lorda di 108,23 m2. È composto da un corridoio, soggiorno con cucina e zona pranzo, due camere da letto, due bagni, WC, terrazza coperta e balcone coperto (superficie netta totale di 91,82 m2), con un ripostiglio separato di 4,16 m2 e un posto auto in garage di 12,25 m2, che insieme alla superficie abitabile formano una superficie lorda di 108,23 m2. È possibile acquistare un altro posto auto in garage per 15.000 EUR + IVA. ESCLUSIVAMENTE NELLA NOSTRA OFFERTA!!! Il prezzo è per l'appartamento completamente rifinito chiavi in mano, senza mobili. Il prezzo include il 25% di IVA, l'acquirente non paga l'imposta sul trasferimento immobiliare. In caso di acquisto su una persona giuridica registrata in Croazia è possibile rimborsare l'intera IVA dopo l'acquisto. Per maggiori informazioni e un appuntamento di visione chiamare: +385/99/320-0008 ID CODE: 12430

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 683290
interno:
Agency ref id: 12430
Telefono di contatto: +385/99/320-0008