

Klenovica, Poljice - vila s panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Famiglia



Info venditore

Nome: Relax Nekretnine
Nome: Relax
Cognome: Nekretnine
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail: relax.nekretnine@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>

Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
CAP: 51260
Indirizzo: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Klenovica, Poljice - vila s panoramskim pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	334 m ²
Lot Size:	463 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Klenovica

Poštanski broj: 51250

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: A Poljica, in un ambiente tranquillo e riservato, si trova una moderna villa in costruzione con una vista panoramica unica sul mare. Con una superficie totale di 334,40 m² e una disposizione ben studiata su tre piani, questa proprietà offre un'opportunità ideale per creare una casa personalizzata secondo i propri desideri. L'orientamento a sud garantisce un'abbondanza di luce naturale per tutto il giorno, mentre ogni piano offre viste spettacolari sul mare e sulla natura circostante. Il seminterrato comprende un garage, una lavanderia e uno spazio aggiuntivo per ripostiglio, offrendo funzionalità e organizzazione. Il piano terra è progettato come la parte centrale della casa, con un ampio soggiorno, una cucina collegata alla zona pranzo e l'accesso a una terrazza coperta accanto alla piscina, creando uno spazio perfetto per il relax e il divertimento. Il primo piano offre tre camere da letto confortevoli, ognuna con il proprio bagno e accesso a una loggia, ideale per un tranquillo riposo e privacy. Il futuro proprietario ha la possibilità di scegliere i materiali di finitura, come ceramiche, pavimentazioni e sanitari, per personalizzare completamente gli interni secondo le sue preferenze. La villa può essere acquistata anche nello stato attuale di costruzione. ID CODE: 1037

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 683295

interno:

Agency ref id: 1037

Telefono di contatto: +385 99 883 3323