

Prodaja adaptiranog stana na Mlaci 2S+DB 70.64 M2, Rijeka, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Prodaja adaptiranog stana na Mlaci 2S+DB 70.64 M2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	199,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Mlaka
Poštanski broj:	51000

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: C

Descrizione

Informazioni aggiuntive: MLAKA 2S+DB 70.66 M2 Prodajemo na drugom katu starije stambene zgrade s obnovljenim krovisthem stan na Mlaci koja se nalazi u blizini parka Giardin, autobusne stanice više gradskih linija, osnovne škole i dječjeg vrtića. Stan je nedavno kompletno renoviran: kompletna sanacija zidova s mrežicom, ljepilom, gletanjem, impregnacijom i bojanjem; pod u sobama Project Floors PW4010/CL30 vinil 6 mm površ spužvice i novih OSB ploča, lajsne, pločice u kuhinji, kompletna instalacija vode i struje, novi prekidači i utičnice te rasvjetna tijela, ugrađeni novi vodomjeri, kompletno nova kupaonica, dvije inverterske klime za grijanje i hlađenje, grijalica kupaonice s daljinskim upravljanjem, walk in tuš 90x120 cm, Geberit ugradbeni vodokotlić, protuprovalna vrata. Postavljeni su i dvostruku aluminijski prozori. Stan ima u naravi površinu od 74.33 m2 dok je po vlasničkom listu 70,44 m2, podrumsko spremište cca 10 m2 koje ne ulazi u kvadraturu. Odlična nekretnina za život obitelji. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11280

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 683299
interno:
Agency ref id: 11280
Telefono di contatto: 0915459743