

Dvori Svetog Jurja, Jelsa, Famiglia



Info venditore

Nome: MyHvar Real Estate Agency

Email: myhvaragency@gmail.com

Nome: MyHvar

Cognome: Real Estate Agency

Nome della Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling

Website: <https://www.myhvar.net>

Paese: Croatia

Region: Splitsko-dalmatinska županija

City: Hvar

City area: Jelsa

CAP: 21465

Indirizzo: Jelsa 765

Mobile: 0038598223515

Riguardo a noi: Benvenuti nella nostra agenzia immobiliare a Jelsa, sulla splendida isola di Hvar! I nostri agenti esperti si dedicano a fornire un servizio personalizzato per aiutarti a trovare la tua casa o investimento immobiliare perfetto. Raccogliamo tutte le proprietà in vendita sull'isola e ti forniamo una conoscenza approfondita del mercato immobiliare per prendere una decisione informata. Il nostro eccezionale servizio clienti non è secondo a nessuno e saremo al tuo fianco in ogni fase del processo. Contattaci oggi per programmare una consulenza e fare il primo passo verso la ricerca della casa dei tuoi sogni sull'isola di Hvar!

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Dvori Svetog Jurja

Proprietà per:	Sale
Square Feet:	360 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	4
Prezzo:	2,500,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built:	1825
Ultimo rinnovo:	2008

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Jelsa
Zona della città:	Humac
Poštanski broj:	21465

Additional information

Infrastruttura:	Serbatoio d'acqua, Gas
-----------------	------------------------

Riscaldamento

Tipo di riscaldamento:	Riscaldamento centralizzato (proprio) gas
------------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Benvenuti a St. George Court, una proprietà mozzafiato situata in cima alla splendida isola di Hvar. Questa tenuta si estende su ben 30.000 m² di rigogliosi campi di lavanda, rosmarino aromatico, fichi e ulivi, offrendo un rifugio unico immerso nella bellezza naturale. Recentemente ristrutturata, questa villa unisce il comfort moderno all'autentico fascino dalmata, rendendola un rifugio perfetto per il relax e l'intrattenimento. St. George Court offre sostenibilità moderna insieme al suo fascino senza tempo, grazie a un sistema di pannelli solari all'avanguardia. Questa configurazione di energia rinnovabile è progettata per alimentare in modo indipendente l'intera tenuta, garantendo un'esperienza fluida ed ecologica. Anche durante il tempo nuvoloso prolungato, un generatore a gas è in standby per fornire elettricità ininterrotta, garantendo il vostro comfort in ogni momento. La tenuta dispone di quattro case splendidamente progettate, che possono ospitare fino a 8 + 2 + 2 ospiti. Ogni casa è stata attentamente ristrutturata e progettata per offrire il massimo comfort. La casa principale vanta una cucina rustica completamente attrezzata, un ampio soggiorno e una zona pranzo con un grande tavolo per oltre 10 ospiti. Sopra la casa principale, ci sono due camere da letto identiche, ciascuna di 30 m², complete di bagni privati di 8 m². Le unità separate aggiungono versatilità e privacy. Una presenta una spaziosa camera da letto di 42 m² e un

bagno di 9 m², che può ospitare comodamente fino a quattro persone. Un'altra casa separata offre 50 m² di spazio con un design open-concept e una lussuosa vasca da bagno inclusa nella disposizione. La vita all'aperto è celebrata con una cucina coperta di 24 m², ideale per ospitare eventi, un grande barbecue a gas e legna e una zona pranzo all'aperto con posti a sedere per 12 ospiti. La tenuta comprende anche un magazzino di 30 m², un serbatoio d'acqua di 18 m², un tradizionale "trim" dalmata di 8 m² e una piscina a sfioro di 50 m² con splendide viste panoramiche. La tenuta comprende anche un'area di stoccaggio dedicata per il sistema di batterie, che ospita il generatore di gas e il serbatoio del gas, nonché la sala biliardo, il tutto discretamente integrato per mantenere l'attrattiva estetica della proprietà. Goditi la completa indipendenza energetica mentre abbracci il lusso e la tranquillità di questo eccezionale rifugio dalmata. Per chi cerca uno stile di vita attivo, la tenuta è situata in una posizione perfetta per jogging, escursioni in bicicletta e lunghe passeggiate nella splendida campagna. Le strutture in loco includono anche un campo da basket e da tennis, garantendo intrattenimento per tutti. St. George Court è situato in posizione comoda a soli 15 minuti di auto da spiagge incontaminate e dal mare. La vivace città di Jelsa, nota per i suoi vivaci mercati e le affascinanti boutique, è a soli 20 minuti di distanza. La storica città di Hvar, con la sua ricca cultura e vita notturna, è a soli 30 minuti di auto. Questa eccezionale proprietà offre una rara opportunità di possedere un pezzo di paradiso dalmata, perfetto per ritiri familiari, vita lussuosa o un affitto per le vacanze che genera reddito. Prova il mix definitivo di privacy, natura e comodità a St. George Court.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 683398
interno:
Agency ref id: 241
Telefono di contatto: +38598223515