

Novogradnja, četverosoban stan u prizemlju s vrtom - 104 m2, Sesvete, Appartamento



Info venditore

Nome: Dom Ekspert

Nome: Dom

Cognome: Ekspert

Nome della ditta: Dom Ekspert d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.domekspert.hr>

Paese: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

CAP: 10000

Indirizzo: Frana Kesterčaneka 2b

Phone: 0038512013007

Riguardo a noi: Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.

Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.

Reg No.: 123/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novogradnja, četverosoban stan u prizemlju s vrtom - 104 m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	103 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Formato Garden:	78.51 m ²
Prezzo:	238,073.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Sesvete
Zona della città:	
Poštanski broj:	10360

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se četverosoban stan s vrtom u prizemlju manje stambene zgrade u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 84.68 m² - unutarinja, podna površina - ukupna prodajna površina stana iznosi 103.51 m² s pripadcima (parkirno mjesto, vrt i loggia) obračunato prema pripadajućim koeficijentima STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (6.96 m²) - dnevnog boravka

blagovaonicom (26.48 m²) - kuhinje (6.62 m²) - predsoblja (5.84 m²) - kupaonice (4.97 m²) - toaleta (1.86 m²) - tri spavaće sobe (10.37 m², 10.42 m² i 11.16 m²) - loggie (11.31 m²) Orijentiran je na zapad, sjever i istok. Pripada mu jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m² i vrt površine 78.51 m². Zgrada je završena, ishodaenje uporabne dozvole je u postupku. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - parket prilagođen za podno grijanje na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - podno grijanje dizalicom topline - klima uređaj u dnevnom boravku te priprema za slučaj potrebe dodatnog klima uređaja Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2561

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 683436
interno:
Agency ref id: 2561
Telefono di contatto: +385 99 360 1634