

Zagreb, centar, prostrani stan, Donji Grad, Appartamento



Info venditore

Nome: Sendi Vinski
Nome: Sendi
Cognome: Vinski
Nome della ditta: Sendi Real Estate
Service Type: Selling and renting
E-mail: vinskisendi@gmail.com
aggiuntiva:
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Šetalište 13. divizije 21
Mobile: +385 98 443 289
Phone: +385 98 443 289
Riguardo a noi: SENDI REAL ESTATE d.o.o.
Šetalište 13. divizije 21
51000 Rijeka
Reg No.: 135/2020

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Zagreb, centar, prostrani stan
Proprietà per: Sale
Square Feet: 136 m²
Pavimento: 1
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 4
Bagni: 1
Prezzo: 470,000.00 €
Pubblicato: 21.11.2024

Stato

Built: 1936
Ultimo rinnovo: 2019

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Grad Zagreb

Provincia:

Città: Donji Grad

Poštanski broj: 10000

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita un appartamento urbano spazioso di 136 m², situato al primo piano di un edificio del 1936, in una zona molto attraente. L'edificio è di costruzione di alta qualità e ha ricevuto l'adesivo verde dopo il terremoto, confermandone la sicurezza. Un raro vantaggio di questa proprietà è il posto auto riservato nel cortile, estremamente utile per il centro città. L'appartamento è stato ristrutturato nel 2019, con nuove installazioni, parquet restaurati e bagno, WC e cucina rinnovati. Lo spazio è estremamente funzionale e può essere adattato per una vita familiare confortevole, trasformato in due appartamenti o utilizzato per scopi commerciali. La disposizione comprende un ingresso, un corridoio, due grandi camere da letto, una stanza della servitù o studio, un soggiorno spazioso con accesso a un balcone con vista sulla strada, una cucina con zona pranzo e accesso a un balcone sul lato cortile, un bagno con WC, un WC per gli ospiti, una dispensa e un ripostiglio. Caratteristiche aggiuntive includono riscaldamento centrale a gas e aria condizionata. La posizione dell'appartamento è eccellente, con trasporti pubblici, asili, scuole, strade principali e altri servizi necessari per una vita confortevole o attività commerciali nelle immediate vicinanze. La proprietà ha documentazione di proprietà regolare. ID CODE: 2271

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 683741

Agency ref id: 2271

Telefono di contatto: 098 443 289