

Izvrсна prilika, dvosoban stan, novogradnja u Kaštel Lukšiću!!, Kaštela, Appartamento



Info venditore

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Cognome: Šijan
Nome della ditta: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail aggiuntiva: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
CAP: 51000
Indirizzo: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Riguardo a noi: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Izvrсна prilika, dvosoban stan, novogradnja u Kaštel Lukšiću!!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	183,582.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Città:	Kaštela
Zona della città:	Kaštel Lukšić
Poštanski broj:	21213



Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se u Kaštel Lukšiću, dvosoban stan 59.22 m² u prizemlju novogradnje, koja je udaljena 600 m od mora i plaže. Orijetacija stana jug-istok-sjever. Stan ima 56.28 m² stambene površine, dvije spavaće sobe, kupaonu, hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom te balkon. Mogućnost kupnje parkirng mjesta u zatvorenoj garaži po cijeni od 17.000,00€, dok je vanjsko parking mjesto 7.000,00€. Zgrada se sastoji od 8 stanova, podzemne garaže i vanjskih parkirnih mjesta. Lokacija između stare Kaštelanske ceste i magistrale na mirnoj lokaciji. Visoko kvalitetna gradnja i kvalitetno opremljeni stanovi. Gradnja započeta u rujnu, 2024. godine. Useljenje predviđeno za proljeće, 2026. godine. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu 3%. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0989

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 683978

interno:

Agency ref id: D-0989

Telefono di contatto: 0913314000