

## Stan Prodaja modernih stanova u novogradnji, centar, Pula! S22, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Cognome: Valjevac  
Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
CAP: 52100  
Indirizzo: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Riguardo a noi: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Stan Prodaja modernih stanova u novogradnji, centar, Pula! S22  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 166 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 4  
Numero di piani: 6  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 3  
Prezzo: 625,000.00 €

Pubblicato: 22.11.2024

## Stato

Built: 2023



## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Pula

## Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Pola, il centro! Proponiamo appartamento al 4° piano + ballatoio, due piani di 166,02 mq. L'appartamento è composto da: piano primo - disimpegno+spogliatoio, cucina con soggiorno e sala da pranzo, altro disimpegno, 2 camere, 1 bagno e due logge. Secondo piano (galleria) - disimpegno + scala, 2 camere da letto e 2 bagni. Due posti auto e un ripostiglio sono inclusi nel prezzo. Dotazioni dell'appartamento: aria condizionata inverter 3,5 kW, tapparelle, citofono, prese e interruttori, antenna satellitare e terrestre, riscaldamento elettrico a pavimento in bagno, soggiorno e corridoio, mobili da bagno, boiler, ceramiche in tutte le stanze tranne le camere da letto, laminato nelle camere da letto, porte di sicurezza. Attrezzatura dell'edificio: facciata Demit di 10 cm di spessore, carpenteria in PVC color antracite con vetro a doppio strato, rivestimento in vetro LOW-E e riempito con Argon, pareti di vetro sollevabili e scorrevoli con tapparelle elettriche, isolamento termico del tetto piano con polistirolo 15 cm spesso. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 684061  
interno:  
Agency ref id: 16524