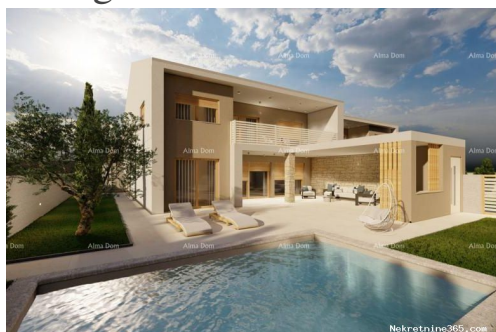


## Kuća Prodaje se duplex kuća u mirnom naselju blizu Vodnjana, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Almasa Valjevac  
 Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
 Nome: Almasa  
 Cognome: Valjevac  
 Nome della ditta: Alma Dom nekretnine  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
 Paese: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Pula  
 CAP: 52100  
 Indirizzo: Istarska 8  
 Mobile: +385 98 323264  
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
 Riguardo a noi: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća Prodaje se duplex kuća u mirnom naselju blizu Vodnjana  
 Proprietà per: Sale  
 Square Feet: 260 m<sup>2</sup>  
 Lot Size: 620 m<sup>2</sup>  
 Numero di piani: 2  
 Stanze da letto: 4  
 Bagni: 4  
 Prezzo: 490,000.00 €

Pubblicato: 22.11.2024

## Stato

Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Vodnjan



## Additional information

Efficienza energetica: A+

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa duplex in vendita in un quartiere tranquillo vicino a Dignano. Superficie edificabile: 260 m<sup>2</sup> netti (piani superiori e inferiori ciascuno 130 m<sup>2</sup>). Superficie del terreno: 620 m<sup>2</sup>. La casa si sviluppa su due piani: Piano superiore (130 mq netti): 3 camere da letto 3 bagni Cucina Ampio soggiorno Terrazza. Piano inferiore (130 mq netti): Ampia dispensa/taverna 1 camera da letto 1 bagno Ampio soggiorno con camino Terrazza esterna con cucina Ripostiglio esterno e wc. Contenuti esterni: Piscina Parcheggio predisposto per 4 auto Questa lussuosa casa duplex offre la massima privacy e una straordinaria disposizione degli spazi. È perfetto per una vita tranquilla o come affitto turistico di lusso. La casa è in fase di preparazione per l'autosostenibilità, il che la rende la scelta ideale per chi cerca una vita sostenibile e confortevole a lungo termine. Per ulteriori informazioni, contattare: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 684071  
interno:  
Agency ref id: 19388