

Građevinsko zemljište za izgradnju obiteljske kuće, Lobarika, Marčana, Terreno



Info venditore

Nome: Laci Debeljak
Nome: Laci
Cognome: Debeljak
Nome della ditta: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
CAP: 52100
Indirizzo: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Riguardo a noi: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Građevinsko zemljište za izgradnju obiteljske kuće, Loborika
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	571 m ²
Prezzo:	78,000.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Marčana
Zona della città:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Additional information

Infrastruttura:	Elettricità, l'installazione del telefono
L'accesso con veicoli:	Auto, Camion

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita: Terreno edificabile idilliaco a Loborika – La perfetta combinazione di natura e vicinanza alla città! Terreno edificabile attraente situato nel tranquillo paese di Loborika, ideale per la costruzione di una casa unifamiliare. Il terreno ha una forma regolare, con una possibilità di edificabilità fino al 40% della superficie, con la possibilità di costruire piano terra + primo piano. Situato su una dolce

collina, il terreno offre una vista panoramica sulla vegetazione circostante e sugli uliveti, specialmente dal primo piano della futura casa. Le infrastrutture sono a soli 30 metri di distanza, garantendo un avvio rapido e senza problemi dei lavori di costruzione. Lobarika unisce uno stile di vita tranquillo e orientato alla famiglia con praticità. Nel paese sono presenti un supermercato per le necessità quotidiane, un asilo e una scuola primaria. La vicinanza ai principali nodi di trasporto aumenta ulteriormente l'attrattiva del luogo: il centro di Pula dista solo 15 minuti in auto, l'autostrada si trova a 4 km, l'aeroporto a 4 km e le spiagge incontaminate sono a soli 20 minuti di auto. Questa proprietà offre l'opportunità perfetta per costruire la casa dei vostri sogni, circondati dalla natura ma con facile accesso a tutti i servizi necessari. Non perdere questa opportunità unica – contattaci oggi stesso!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 684083
interno:
Agency ref id: 1677
Telefono di contatto: +385 98 743 467