

ISTRA - TINJAN - VILLA ISTARSKOG ŠARMA - PRILIKA!, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Cognome: nekretnine
Nome della ditta: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Paese: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
CAP: 10000
Indirizzo: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Riguardo a noi: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Dettagli annunci

Comune

Titolo: ISTRRA - TINJAN - VILLA ISTARSKOG ŠARMA - PRILIKA!
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 250 m²
Lot Size: 1112 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 6
Bagni: 3
Prezzo: 950,000.00 €
Pubblicato: 22.11.2024

Stato

Built: 2021

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Poreč
Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Lussuosa villa in pietra in vendita nel cuore dell'Istria - TINJAN Su un ampio terreno di 1112 m² si trova una bellissima villa istriana con una superficie di 250 m², che emana fascino autentico e comfort supremo. Caratteristiche principali: • Piscina: Superficie 37 m², perfetta per il relax e il divertimento. • Camere da letto: tre ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. • Servizi igienici: ulteriori due bagni, di cui uno esterno e una doccia esterna. • Riscaldamento: Riscaldamento a pavimento in tutta la villa e condizionatori in ogni stanza, camino. Interni ed esterni di lusso: • Aspetto esterno: A prima vista, la villa irradia il fascino istriano, grazie ai materiali naturali e all'esterno accuratamente progettato. • Interni caldi: muri in pietra naturale e un grande camino creano un ambiente autentico. Mobili eleganti e dettagli accuratamente selezionati contribuiscono a creare un'impressione di lusso. • Soggiorno: spazioso, con comodi divani e suggestivi mobili in legno, ideale per rilassarsi e socializzare, camino. • Giardino verde: Ricco di piante autoctone, dotato di un moderno sistema di irrigazione. • Lettino: Zona relax a bordo piscina. • Parcheggio privato disponibile all'interno della proprietà. Posizione e scopo perfetti: Questa villa offre pace e privacy, ideale per riunioni di famiglia o vacanze lontano dal trambusto della città. Inoltre, la villa ha un potenziale di locazione di grande successo: dal 2021 raggiunge un'eccellente occupazione, compresi i mesi autunnali, il che la rende un'eccellente opportunità di investimento. Prezzo: 950.000 euro RINA +385 99 640 1751 Non perdere l'opportunità di diventare proprietario di questa proprietà unica nel cuore dell'Istria! Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, contattateci subito. ID CODE: 1937

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 684085
interno:
Agency ref id: 1937
Telefono di contatto: +385 99 640 1751