

Predivna kuća u Istarskom stilu s bazenom i okućnicom od 4000m2, Višnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Cognome: Centar nekretnina
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivna kuća u Istarskom stilu s bazenom i okućnicom od 4000m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	275 m ²
Lot Size:	3980 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	860,000.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Stato

Built: 2007

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Višnjan
Zona della città:	Fabci
Poštanski broj:	52463

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa casa speciale si trova alla fine di un piccolo villaggio istriano nell'entroterra di Parenzo. Sia Parenzo che il mare distano 15 km, mentre Visignano si trova a 5 km. La casa si trova su un terreno di 4000 m² e si trova all'estremità del paese, e proprio le dimensioni del terreno e la sua posizione garantiscono pace e tranquillità, che sono i presupposti fondamentali per riposo e relax. Essere circondati da uliveti e piste ciclabili garantisce una componente attiva delle vacanze annuali nonché una vita attiva tutto l'anno. La casa è composta da una grande casa base e da una casa più piccola che può essere utilizzata come guest house o appartamento in affitto. La grande casa è composta da un ampio soggiorno, cucina, sala da pranzo, dalla quale si accede ad una terrazza esterna dominata da una piscina di 70 mq, un'ampia zona prendisole e un'area giochi per bambini. parco giochi, mentre al piano terra ci sono tre camere da letto, un wc, due

bagni e una lavanderia. Per un'atmosfera completa nel soggiorno è presente anche un camino a legna. Al primo piano c'è un'altra camera da letto e bagno con una bella terrazza coperta con vista sul cortile, sul giardino e sulla piscina. Accanto a questa casa principale, c'è una casa più piccola di 56 m2, che può essere utilizzata come piccolo appartamento, taverna, area fitness o spazio ufficio. La casa dispone di riscaldamento a pavimento nei soggiorni e nei bagni, mentre le camere hanno il riscaldamento centralizzato, ogni camera è dotata di aria condizionata. Il prato e il giardino sono dotati di irrigazione automatica. Sulla terrazza esterna è presente anche una cucina esterna con camino e barbecue per un'atmosfera completa e divertimento nella parte più calda anno. ID CODE: 300391028-356

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 684236
interno:
Agency ref id: 300391028-356
Telefono di contatto: +385 91 641 0001