

Stanići, Omiš | VILLA 1 & 2 - 284m² + 36m² bazen, NOVOGRADNJA, Omiš, Famiglia

2 LUXURY
VILLAS IN
OMIŠ



Vila 1: 284 m² + 36 m² bazen
Vila 2: 273 m² + 36 m² bazen

Vila 1: 284 m² + 36 m² swimming pool
Vila 2: 273 m² + 36 m² swimming pool

Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina
 Nome: ReMax
 Cognome: Centar nekretnina
 Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 CAP: 51000
 Indirizzo: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350

Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Stanići, Omiš VILLA 1 & 2 - 284m2 + 36m2 bazen, NOVOGRADNJA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	284 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	14
Bagni:	5
Prezzo:	1,100,000.00 €
Pubblicato:	26.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2025

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Omiš
Zona della città:	Stanići
Poštanski broj:	21310

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: In una posizione d'élite, nel cuore della riviera di Omiš, vendiamo due ville esclusive con una bellissima vista panoramica. Villa 1 ha 284 m² + piscina 36 m², mentre Villa 2 ha 273 m² di zona giorno + piscina 36 m². Le ville si trovano a poche centinaia di metri dal mare e offrono completa intimità e massimo comfort ai futuri proprietari. Si sviluppano su tre piani (seminterrato, piano terra, primo piano) con cinque camere da letto - ciascuna con il proprio bagno "en suite" - e presentano un design moderno e una planimetria con finiture di alta qualità. Sono dotate di materiali e attrezzature di prima classe: carpenteria esterna in PVC di alta qualità in versione antracite con vetro a tre strati e persiane elettriche in alluminio, aria condizionata in tutte le stanze, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, parquet a tre strati nelle camere , gres porcellanato. Predisposizione per

caricabatteria da auto nel parcheggio, videosorveglianza dell'intera struttura, piscina con sfioro (infinity pool), pompa di calore e sala macchine automatica. Proprio impianto di trattamento delle acque reflue. Impianto di irrigazione verde con irrigazione automatica. La costruzione è iniziata con il completamento previsto nell'estate del 2025. Pagamento scaglionato, proprietà in ordine. Tutte le domande aggiuntive e accesso alla documentazione aggiuntiva tramite telefono. ID CODE: 300431068-122

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 684709
interno:
Agency ref id: 300431068-122
Telefono di contatto: +385 91 641 7009