

Maksimir, Lašćina | Moderna Obiteljska Vila, 395m2, kompletno renovirana, Maksimir, Famiglia



Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Cognome: Centar nekretnina
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.
L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.
Reg No.: 656/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Maksimir, Laščina Moderna Obiteljska Vila, 395m2, kompletno renovirana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	395 m ²
Lot Size:	303 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	4
Prezzo:	850,000.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Stato

Built:	1980
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Grad Zagreb
Provincia:	
Città:	Maksimir
Zona della città:	
Poštanski broj:	10000

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Box auto:	si
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vendiamo una bellissima villa unifamiliare (395 mq) con giardino (303 mq) e 5 camere da letto, completamente ristrutturata nel 2023. Si trova in una delle posizioni più ambite di Zagabria e offre privacy e qualità della vita, ed è facilmente raggiungibile da tutti i servizi della città. Durante i lavori di ristrutturazione è stata prestata attenzione ad ogni dettaglio, quindi è stato utilizzato ogni metro di questa bellissima villa, tenendo presente il massimo comfort e lusso dei nuovi proprietari. Dotato dei più moderni impianti e di servizi igienici di prima classe, è pronto per essere abitato. Costruita secondo elevati standard qualitativi, nel 1982, in cemento armato e con una nuova facciata e un sistema Fan Coil che provvede al riscaldamento/raffreddamento e ulteriori due condizionatori per il raffreddamento, la villa garantisce davvero ottime proprietà di

isolamento termico durante tutto l'anno. . Parte seminterrato - ampio garage per 1 auto (possibilità di facile ampliamento per 1 ulteriore auto), ampio locale "open space" (può essere taverna e/o palestra), parte tecnica (impianto fan coil), ripostiglio, wc e studio appartamento con ingresso indipendente ideale per personale di supporto. Piano terra - ingresso, cabina armadio, wc, bella cucina spaziosa che si apre su un ampio soggiorno con camino e accesso ad una terrazza coperta e giardino. Primo piano - camera da letto con bagno privato, camera padronale con bagno privato e spogliatoio e soggiorno (può essere una terza camera). Mansarda - loft/appartamento separato con soggiorno "open space", cucina, camera da letto e bagno. La casa è dotata di un sistema di sicurezza (allarme e sistema video) e di una porta antieffrazione, che fornisce un ulteriore senso di sicurezza. Oltre al garage è presente un ulteriore posto auto (coperto) con possibilità di ulteriori posti auto. Il giardino è dotato di impianto di irrigazione automatico. Proprietà in regola, possibilità di acquisto a credito. Per tutti i nostri clienti la consulenza e l'assistenza per l'ottenimento del prestito è gratuita. ID CODE: 300431068-109

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 685324
interno:
Agency ref id: 300431068-109
Telefono di contatto: +385 91 641 7009