

Istra, Momjan, rustikalna vila s bazenom, Buje, Famiglia



Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina
 Nome: ReMax
 Cognome: Centar nekretnina
 Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 CAP: 51000
 Indirizzo: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.
 L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.
 Reg No.: 656/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Momjan, rustikalna vila s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	124 m ²
Lot Size:	1244 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	808,500.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Stato

Built:	1920
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Buje
Zona della città:	Momjan
Poštanski broj:	52460



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Scopri l'oasi magica a Momjan - una villa rustica che fonde perfettamente elementi tradizionali istriani con tocchi moderni. Questa bellissima villa è ideale per una vacanza in famiglia rilassante, situata in un ambiente tranquillo circondato dal verde, uliveti e vigneti. Nelle vicinanze troverete rinomate cantine come Kozlović e Kabola, così come ristoranti di alta classe come Stari Podrum e Rino. La villa si sviluppa su due piani con una superficie totale di 160 m², offrendo alloggi confortevoli per 4 persone. Il giardino affascinante che copre 2000 m² immerso nel sole circonda la villa, e la sua bellezza è ulteriormente arricchita da una piscina all'aperto di dimensioni 3x10 m e un parco giochi per bambini con altalene e attrezzature da gioco. Accanto al posto perfetto per prendere il sole, il giardino è dotato di lettini, ombrelloni e un elegante salotto all'aperto con barbecue - perfetto per serate sotto le stelle. La villa dispone di un parcheggio privato per la vostra comodità, e un negozio, un ristorante e un ufficio postale si trovano a soli 200 m di distanza. Al piano terra della villa (72,2 m²) c'è una cucina completamente attrezzata, un ampio soggiorno con camino, un bagno con wc, oltre a un ulteriore wc separato e una cassaforte per i vostri oggetti de valore. Al primo piano (52,10

m²) ci sono due camere da letto confortevoli - una matrimoniale e una doppia, e un ampio balcone/loggia (21,50 m²) dotato di comodi posti a sedere e un'amaca per il relax. L'intera villa è climatizzata e dispone di riscaldamento centralizzato a gas per il vostro comfort durante tutto l'anno. Questa bellissima villa offre il luogo perfetto per rilassarsi e godersi un'esperienza autentica dell'Istria. Non perdere l'opportunità di creare momenti indimenticabili in questo paradiso ID CODE: 300441019-48

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 685747
 interno:
 Agency ref id: 300441019-48
 Telefono di contatto: +385 91 641 5503