

ISTRA, NOVIGRAD - Stan 90M2 na super lokaciji !, Novigrad, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, NOVIGRAD - Stan 90M2 na super lokaciji !
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	90 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	4 m ²
Prezzo:	265,000.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Stato

Built:	2010
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
---------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, NOVIGRAD - Appartamento di 90 m2 in un'ottima posizione! Cittanova, un tempo tranquillo villaggio di pescatori, è diventata negli anni una destinazione attraente per i turisti provenienti da tutta Europa e anche dal mondo, molti dei quali ritornano regolarmente. Diventata uno dei luoghi più desiderabili per il soggiorno e le vacanze dei turisti, Cittanova ha conservato il suo fascino irresistibile di tranquilla cittadina di pescatori, quell'atmosfera riconoscibile, quasi

intima, così caratteristica delle piccole città mediterranee. La riviera di Cittanova, sulla costa occidentale dell'Istria, si estende da Daila fino alla foce del fiume Quieto, ed è ornata da una costa frastagliata, bassa e accessibile con spiagge rocciose e di ciottoli. In una posizione tranquilla a Cittanova, offriamo un meraviglioso appartamento con soppalco. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina di soli 8 appartamenti. Si compone di ingresso, wc, corridoio, cucina, dispensa, soggiorno, terrazzo, ingresso, 2 camere da letto, bagno, superficie di 67,80 m². Dal soggiorno saliamo le scale interne fino al ballatoio di 30 mq dove è possibile ricavare altre due camere da letto. Il proprietario ha installato il riscaldamento centralizzato a pellet nell'appartamento. C'è anche un condizionatore d'aria come ulteriore fonte di riscaldamento e raffreddamento. Distanza dal mare 1300m. Immobile ideale per una famiglia o per un investimento a scopo turistico. Proprietà pulita, documentazione adeguata. Possibile acquisto a credito. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione, chiamare l'agente. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 35264

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 685788
interno:
Agency ref id: 35264
Telefono di contatto: +385 91 555 8318