

Istra, Umag-Vila s bazenom i dodatnim apartmanom, Umag, Famiglia



Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Cognome: Centar nekretnina
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.

L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.

Reg No.: 656/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra,Umag-Vila s bazenom i dodatnim apartmanom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	276 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	5
Prezzo:	780,000.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Stato

Built:	2008
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Umag
Zona della città:	Umag
Poštanski broj:	52470

Additional information

Efficienza energetica:	B
------------------------	---

Parcheggio

Parcheggio coperto:	si
---------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: A soli 800 metri dalla splendida spiaggia e a 2 chilometri dal centro di Umago, si trova questa elegante villa con piscina. Situata ai margini di un incantevole paesino, ma vicino a tutti i servizi necessari, la villa offre la perfetta combinazione di tranquillità e comfort, ideale per rilassarsi nella magica Istria. La casa, con una superficie di 276 m², si sviluppa su due piani e comprende un appartamento indipendente con una camera da letto e un appartamento arredato nel seminterrato. Al piano terra della casa principale si trovano una spaziosa cucina, una sala da pranzo con soggiorno, un ampio bagno, un corridoio e una camera da letto. Al primo piano ci sono altre tre camere da letto e due bagni. Sul retro della casa si trova un appartamento indipendente con una camera da letto, completamente ristrutturato e modernamente arredato, con ingresso privato, cortile e posto auto coperto. Nel seminterrato c'è anche un monolocale arredato. Il sistema di riscaldamento è flessibile, con opzioni di riscaldamento centralizzato a gas, camino

e quattro unità di condizionamento. Il giardino, con una superficie di 537 m², offre tutto il necessario per il massimo relax: una piscina di 36 m² con doccia, solarium, terrazza coperta, cisterna e cucina esterna con barbecue e frigorifero. Sono disponibili anche tre posti auto coperti esterni. Questa proprietà rappresenta un'eccezionale opportunità di investimento grazie alla sua posizione attraente vicino al mare, ma offre anche tutto il necessario per una vita familiare confortevole. ID CODE: 3-59162

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 687786
interno:
Agency ref id: 3-59162
Telefono di contatto: +385 91 641 5530