

ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište 3445 m2 namjene Turističko naselje, 550m od mora!, Medulin, Terreno



Info venditore

Nome: ReMax Centar nekretnina
Nome: ReMax
Cognome: Centar nekretnina
Nome della ditta: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
CAP: 51000
Indirizzo: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Riguardo a noi: RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.
L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.
Reg No.: 656/2009

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Građevinsko zemljište 3445 m2 namjene Turističko naselje, 550m od mora!
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	3379 m ²
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	22.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Descrizione

Informazioni aggiuntive: In Medulin, 550 m from the sea, there is this rectangular plot of 3445 m2 for the construction of a tourist resort. The land is neat and mowed, with neat access, with a wonderful open view of the sea, from ground level. In 2019, the Municipality of Medulin created an Urban Development Plan for the settlement, with clearly defined construction conditions: - The tourist resort (T2) is a spatially functional unit consisting of several independent buildings with unique management, which include: reception, accommodation units, catering and other facilities, all according to the current law and special regulations in the field of catering and tourism. - Maximum number of beds: 37; Number of max. above-ground floors: 2; Total maximum building height: 9.5 m; Vinegar: 0.8; Kig: 0.3; Construction method: free-standing buildings; Distance from the border of the neighboring building plot: 5 m. The infrastructure is planned right next to the parcel in question, and includes roads, water, electricity and sewerage. Ownership and all documentation are in order. We invite you to view this interesting property! ID CODE: 300571001-650

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	688175
interno:	
Agency ref id:	300571001-650
Telefono di contatto:	+385 91 641 6100