

## GRAĐEV. ZEMLJIŠTE U INDUSTRIJSKOJ ZONI 2.234 m2, Čavle, Terreno



### Info venditore

Nome:	ReMax Centar nekretnina
Nome:	ReMax
Cognome:	Centar nekretnina
Nome della ditta:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Paese:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
CAP:	51000
Indirizzo:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Riguardo a noi:	RE / MAX Real Estate Center è il più grande franchisor RE / MAX in Croazia con 8 uffici nelle seguenti città: Zagabria, Fiume, Pola, Parenzo, Umago, Rovigno, Abbazia e Crikvenica. Da oltre 12 anni Re / max Real Estate Center opera come esperto locale nelle aree in cui opera con oltre 90 rappresentanti di vendita.  L'azienda si concentra sulla fornitura di servizi di acquisto e vendita di immobili di altissima qualità e personalizzati ai propri clienti. Consulente affidabile per il mercato immobiliare croato, Re / max Real Estate Center è determinato a mantenere rigorosi standard di eccellenza attraverso continui indicatori di successo nelle vendite immobiliari e sostenendo il valore del marchio Re / max.
Reg No.:	656/2009

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	GRAĐEV. ZEMLJIŠTE U INDUSTRIJSKOJ ZONI 2.234 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2234 m <sup>2</sup>
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	23.11.2024

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Čavle
Zona della città:	Cernik
Poštanski broj:	51219



## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Građevinsko zemljište u industrijskoj zoni - namjena prostora: trgovačka, zanatska, industrijska • Zemljište površine : 2234 mq, • Geometrijski oblik čestice: forma produženog trapezoida. • Topografska pozicija terena: na jug prema regionalnoj cesti u dužini od 120 m i na istok prema regionalnoj cesti u dužini od 80m. • Priroda terena: ravan sa kamenitom podlogom. • Smještaj terena: Trgovačka zona uz glavnu prometnicu koja vodi u ind. zonu, pristup terenu osim sa glavne i sa priključne sporedne prometnice. Smještaj čestice u neposrednoj blizini autoputa i glavnih trgovačkih centara Rijeke. • Povezanost sa naseljenim mjestima: autobusna linija za Rijeku i Bakar. • Prisustvo industrije u zoni: zona Kukuljanovo vrlo tražena na tržištu. • Pokazatelji ili parametri za građenje, tereti i služnosti: • Udaljenost građevine od granice terena: 6 m od prometnice. • Maksimalna visina građevine (visina vijenca): 12,50 m • Uvjeti gradnje: 50% izgrađenosti, maksimalna visina vijenca od 12,5 m, građevina do najviše 5.000 m2 sa tri kata ID KOD AGENCIJE: 300031040-408

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento	690535
interno:	
Agency ref id:	300031040-408
Telefono di contatto:	+ 385 51 551 871