

## Bribir - kamena kuća za renovaciju s pogledom, Vinodolska Općina, Famiglia



### Info venditore

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: relax.nekretnine@gmail.com  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
CAP: 51260  
Indirizzo: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Riguardo a noi: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Dettagli annunci

**Comune**

Titolo:	Bribir - kamena kuća za renovaciju s pogledom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	290 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1210 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	6
Prezzo:	220,000.00 €
Pubblicato:	25.11.2024

**Stato**

Built:	1907
--------	------

**Collocazione**

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Bribir
Poštanski broj:	51250

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: In vendita: autentica casa in pietra del 1907, con una superficie di 290 m<sup>2</sup>, situata in una posizione tranquilla e idilliaca a Bribir, a soli 6 km dal mare e a 1 km dal centro del paese. Questa proprietà storica emana il fascino dei tempi passati, mentre l'ampio terreno di 1210 m<sup>2</sup> offre infinite possibilità – dalla creazione di un giardino all'aggiunta di elementi come una piscina o spazi esterni per il relax e il tempo libero. La casa necessita di ristrutturazione, ma sono già stati effettuati importanti interventi: il tetto è stato sostituito, parte della struttura del pavimento rinnovata e una nuova carpenteria installata in una parte della proprietà. Grazie alla sua ampiezza e posizione ideale, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per creare la casa dei vostri sogni o sviluppare un progetto di investimento, come una struttura turistica. Uno dei maggiori vantaggi di questa proprietà è la vista panoramica sul mare, che si gode dalla casa, offrendo un'esperienza unica di pace e contatto con la natura. Questa rara offerta è ideale per chi cerca una combinazione di tradizione, natura e grande potenziale. ID CODE: 1038

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691048

interno:

Agency ref id: 1038

Telefono di contatto: +385998833360