

Luksuzna vila sa pogledom na more, Podstrana, Podstrana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina con la firma del contratto,

siamo ancora disponibili per i nostri clienti per tutti gli altri lavori dal momento dell'acquisto per passare spensieratamente alla proprietà desiderata.

Parliamo: croato, inglese, tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 12, paragrafo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

Registro degli agenti immobiliari nella Repubblica di Croazia, ai sensi dell'articolo 2 della legge sull'intermediazione immobiliare (Gazzetta ufficiale 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Luksuzna vila sa pogledom na more, Podstrana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200.0 m ²
Lot Size:	830.0 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3

Prezzo: 1,850,000.0 €
Pubblicato: 25.11.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Condizione: Mantenuto
Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Podstrana
Zona della città: Podstrana
Poštanski broj: 21312

Permessi

Permesso di costruzione: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Liqueame
Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa moderna e confortevole in vendita a Podstrana, vicino a Spalato. La villa dista solo 1 km dalle prime spiagge, ristoranti ed eventi turistici, e 10 km dal centro di Spalato. La villa si trova in un luogo tranquillo e isolato, ideale per una vera vacanza, ma vicino a tutte le strutture turistiche necessarie. Sono stati utilizzati tutti i materiali di alta qualità e gli elettrodomestici di altissima qualità, e l'intera villa è dotata di riscaldamento a pavimento in tutte le stanze. La villa è stata costruita nel 2024. e si trova su un terreno con una superficie totale di 830 m², e la superficie abitabile della villa è di 202 m². Al piano superiore ci sono 3 camere da letto di 15 mq, ciascuna con il proprio bagno e ciascuna con accesso al proprio terrazzo. Nella parte inferiore della villa si trova un ripostiglio, una cucina con sala da pranzo collegata ad un ampio soggiorno con una superficie totale di 60 mq. Dal soggiorno si accede alla terrazza coperta e alla zona grill, nonché alla zona prendisole e alla bellissima piscina. Accanto alla piscina c'è una spaziosa

cucina estiva con camino e servizi igienici con una superficie totale di 50 m2. Dobbiamo menzionare che la villa dispone di un'illuminazione indiretta superbamente progettata in tutta la casa e nella zona intorno alle terrazze e alla piscina. Sono previsti 4 posti auto per il vostro animale domestico di latta e uno spazio è previsto nel garage. Grazie alla sua posizione tranquilla e all'attrezzatura completa, questa villa non è solo il luogo ideale per una vacanza rilassante, ma anche un'opportunità ideale per un investimento nel turismo! Bella e moderna proprietà con una vista panoramica speciale!

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691054
interno:
Agency ref id: ST-0699
Telefono di contatto: +385 (98) 965-5593