

Poreč, trosoban stan s balkonom prema moru !, Poreč, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Poreč, trosoban stan s balkonom prema moru !
Proprietà per: Sale
Square Feet: 84 m²
Pavimento: 3
Numero di piani: 3
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 397,197.00 €
Pubblicato: 25.11.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Poreč

Zona della città: Poreč
Poštanski broj: 52440



Additional information

Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Parenzo, appartamento trilocale con balcone verso il mare! Vi presentiamo un moderno trilocale al terzo piano di una nuova palazzina! Questo edificio moderno con ascensore si trova nelle immediate vicinanze del centro di Parenzo. La palazzina è situata in una posizione attraente, a pochi minuti di auto dalle prime bellissime spiagge e dal centro cittadino. Tutti i servizi necessari per la vita si trovano a pochi minuti a piedi, e le prime bellissime spiagge di Parenzo distano solo 1 chilometro. L'appartamento si trova al terzo piano di un edificio di complessivamente 30 unità abitative e ha una metratura di 84,51 mq. L'appartamento è composto da due comode camere da letto, ampio soggiorno, cucina, bagno e toilette separata. Dalle camere da letto e dal soggiorno si accede direttamente al balcone verso il mare. La costruzione è iniziata nel novembre 2024 e il completamento è previsto per la primavera del 2026. Si tratta di un edificio moderno e di alta qualità con materiali e attrezzature accuratamente selezionati. I pavimenti saranno rivestiti in ceramica nei bagni e in cucina, e in parquet nelle altre stanze. Il riscaldamento ed il raffrescamento dell'appartamento è assicurato da moderni condizionatori inverter. Ogni appartamento avrà il proprio posto auto in garage con presa di corrente, oltre ad una dispensa. L'appartamento viene venduto chiavi in mano. L'immobile è compreso nel sistema IVA, quindi il prezzo è comprensivo di IVA. Per la sua posizione e i suoi contenuti, questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare o per un affitto turistico. Non perdetevi l'occasione e contattateci per maggiori dettagli in tempo! ID CODE: 1020-292

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 691064
Agency ref id: 1020-292
Telefono di contatto: +38552210824