

## Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate  
 Nome: Agencija  
 Cognome: Diamond Realestate  
 Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
 Paese: Croatia  
 Region: Istarska županija  
 City: Poreč  
 City area: Poreč  
 CAP: 52440  
 Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat  
 Mobile: +385 52 210 824  
 Phone: +385 52 210 824  
 Riguardo a noi: Diamond Real Estate  
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
 1.kat,  
 52440 Poreč

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Kuća sa tri stana 300m od mora blizu Medulina!  
 Proprietà per: Sale  
 Tipo di casa: distaccato  
 Square Feet: 230 m<sup>2</sup>  
 Lot Size: 105 m<sup>2</sup>  
 Numero di piani: 2  
 Stanze da letto: 9  
 Bagni: 3  
 Prezzo: 470,000.00 €  
 Pubblicato: 25.11.2024

#### Stato

Built: 19973

#### Collocazione

Nazione: Croatia  
 Stato / Regione / Provincia: Istarska županija

Città: Medulin  
Zona della città: Pomer  
Poštanski broj: 52203

## Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Medolino, Pomerania Esclusivo! Offerta solo dall'agenzia Diamond! Questa bella casa si trova nel centro del Voivodato della Pomerania vicino a tutti i servizi necessari. Si trova a 100 metri da un negozio, ristorante, bar e asilo nido in una strada tranquilla. Medolino e Pola distano solo 10 minuti in auto. Il mare e l'ACI marina sono a 250 metri dalla casa, mentre le prime spiagge sono a 700 metri. Questa casa è divisa in tre appartamenti. L'appartamento più grande su due piani si trova al primo piano. Davanti all'ingresso c'è una loggia con cucina estiva, le cui finestre fanno entrare molta luce naturale e costituiscono un luogo ideale per socializzare. Dall'ingresso dell'appartamento si accede ad uno spazio aperto condiviso da cucina, sala da pranzo e ampio soggiorno. C'è anche un ripostiglio ben posizionato. Le scale ci conducono alla zona notte, composta da 3 camere da letto e un bagno. Al piano terra si trova un altro appartamento con due camere da letto e accesso ad una terrazza coperta e cortile. A parte è stato realizzato anche un monolocale con accesso alla terrazza e al cortile con cucina estiva. Nel cortile c'è anche un giardino e un ripostiglio e spazio sufficiente per parcheggiare due auto. Questa struttura offre una soluzione per tutte le esigenze! Sia che tu stia cercando un immobile per investimento, abitazione o una combinazione degli stessi. La sua posizione garantisce tranquillità e un facile accesso a tutti i servizi necessari alla vita e al divertimento, nonché una gita alle bellissime spiagge della zona. ID CODE: 1037-393

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691085  
interno:  
Agency ref id: 1037-393  
Telefono di contatto: +38552210824