

Prekrasna vila s bazenom, Opatija - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Prekrasna vila s bazenom
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 300 m²
Lot Size: 1221 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 13
Bagni: 2
Prezzo: 890,000.00 €
Pubblicato: 25.11.2024

Stato

Built: 2011.

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija

Città: Opatija - Okolica
Zona della città: Veprinac
Poštanski broj: 51410



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Opatija, dintorni, vendiamo una bella casa per le vacanze con vista sul mare aperto. Questa casa di altissima qualità e arredata in modo confortevole ha una metratura totale di 200 m2 e si estende attraverso il seminterrato, il piano terra e il primo piano. Al piano interrato si trova un'area fitness e benessere per il relax. Il piano terra comprende un confortevole soggiorno con accesso ad una terrazza coperta, luogo ideale per cenare durante i mesi estivi godendo della splendida vista sul mare. C'è anche una sala da pranzo e una cucina completamente attrezzata, una camera da letto e un bagno e un bagno per gli ospiti. Al piano superiore ci sono altre quattro camere da letto e un bagno. L'immobile è ben dotato di moderni impianti di riscaldamento e raffrescamento. Il riscaldamento a pavimento è stato installato in tutta la casa, il riscaldamento centralizzato e l'aria condizionata sono stati installati per garantire un piacevole soggiorno nella proprietà durante tutto l'anno. L'ampio giardino copre 1221 m2, è completamente recintato, decorato e mantenuto con grande cura. Il cortile offre una manciata di servizi come un campo da mini tennis, un campo da badminton, un bellissimo giardino con fiori mediterranei e alberi da frutto, e infine una bellissima piscina di 32 m2 con un solarium paesaggistico che offre anche una vista indimenticabile sul mare. È inoltre previsto un parcheggio per cinque auto. L'impressione generale dell'esterno di questa bellissima Villa trasuda benessere e una vista rilassante della combinazione del verde della natura incontaminata e del blu del puro Mare Adriatico. Il concetto di proprietà offre una completa privacy ai suoi ospiti e padroni di casa, il che garantisce un piacevole soggiorno e riposo. La struttura gode di un'ottima posizione, è l'ideale per chi vuole essere lontano dalla folla cittadina, e allo stesso tempo essere vicino al mare e alle mete turistiche. Tutti i servizi per una vacanza di lusso ma anche per una vita familiare di qualità si trovano a 10 chilometri, mentre la prima spiaggia di sabbia è a soli 2 chilometri di distanza. ID CODE: 2011-26

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 691089
Agency ref id: 2011-26
Telefono di contatto: 052210824