

ZADAR, SABUNIKE - Kuća sa 6 apartmana - Prilika za investiciju!, Privilaka, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, SABUNIKE - Kuća sa 6 apartmana - Prilika za investiciju!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	233 m ²
Lot Size:	180 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	12
Bagni:	6
Prezzo:	370,000.00 €
Pubblicato:	25.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, SABUNIKE - Casa con 6 appartamenti - Opportunità di investimento!
Vendesi casa plurifamiliare su due piani, perfetta per il turismo o le vacanze in famiglia. Contiene un totale di 6 appartamenti, ognuno dei quali offre comfort e privacy. Due appartamenti al piano terra: ogni unità è composta da due stanze, una cucina con sala da pranzo e un bagno. Un appartamento ha una terrazza per il divertimento all'aria aperta. Due appartamenti al 1° piano: disposizione identica, con due stanze, cucina, sala da pranzo e bagno. Un appartamento ha anche una terrazza. Un appartamento spazioso al 2° piano con tre camere da letto, cucina, sala da pranzo e bagno, accanto alla terrazza. Appartamento monolocale situato in

cortile, perfetto per coppie, composto da camera, cucina, sala da pranzo e bagno. La casa si sviluppa su un ampio cortile, con zone dove riposare all'ombra durante tutta la giornata. C'è anche una griglia in pietra per gli appassionati di grigliate all'aperto. Il vantaggio di questa posizione è la distanza dalla spiaggia, soli 700 metri, che rende il soggiorno piacevole e pratico. Questa proprietà è già riconosciuta e apprezzata dai turisti, offrendo molto spazio per rilassarsi, oltre alla possibilità di svolgere varie attività nel cortile. Inoltre, c'è la possibilità di portare avanti un'attività turistica di successo, con un investimento minimo. È ideale per le famiglie che desiderano una sistemazione confortevole in un ambiente tranquillo, così come per le coppie che cercano privacy e silenzio, ma allo stesso tempo vogliono essere vicini a tutti i servizi necessari. La casa è regolarmente mantenuta e pronta per essere abitata senza la necessità di ulteriori investimenti. Tutti i servizi necessari come negozi, ristoranti e altri servizi si trovano nelle immediate vicinanze, mentre destinazioni attraenti come Nin e Zara rendono questa località ancora più attraente. La casa offre un grande potenziale per un ulteriore sviluppo, sia attraverso l'affitto turistico che attraverso l'adattamento dello spazio secondo i propri desideri. Se stai cercando un investimento immobiliare già a reddito o semplicemente un luogo per le vacanze in famiglia, questa è un'occasione da non perdere! **Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 35292

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691348
interno:
Agency ref id: 35292
Telefono di contatto: +385 99 448 3756