

Imanje u centralnoj Istri, Svetvinčenat, okolica, Istra, Svetvinčenat, Famiglia

## Info venditore

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Cognome: Legal  
Nome della ditta: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail aggiuntiva: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
CAP: 52220  
Indirizzo: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Dettagli annunci

## Comune

Titolo:	Imanje u centralnoj Istri, Svetvinčenat,okolica, Istra
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	400 m <sup>2</sup>
Lot Size:	3000 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	7
Prezzo:	374,000.00 €
Pubblicato:	26.11.2024

## Stato

Built: 1847

## Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

## Permessi

Certificato di proprietà: si



## Parcheggio

Numero di posti auto: 7

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju je ovo imanje koje se nalazi u blizini Svetvinčenta. Gradevinsko zemljište od cca 3000 m<sup>2</sup> ,sa svim postojećim objektima koji imaju uporabne dozvole. Na parceli je aktivna struja i voda - te je direktan pristup omogucen sa glavne asfaltirane ceste na imanje. Na podrucju je moguca rekonstrukcija i dogradnja i prenamjena postojećih objekata kao i gradnja jos novih tri do cetiri objekata . Svi obijekti koji su trenutno na parceli su samostojeci . Zapadni dio imanja je kaskadnog podrucja, te se sa svih dijelova parcele pruza nesmetan pogled prema centru sela . Odlična prilika za investiciju. Više na upit. \*Na

ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim  
uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2161

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691602

interno:

Agency ref id: 2161

Telefono di contatto: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313