

Malinska, otok Krk, nova dvojna kuća, pogled na more, bazen, prodaja, Malinska-Dubašnica, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Malinska, otok Krk, nova dvojna kuća, pogled na more, bazen, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	120 m ²
Lot Size:	140 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	495,000.00 €
Pubblicato:	26.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	In costruzione
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Malinska-Dubašnica
Zona della città:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,
Liquame
Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Malinska, novogradnja, super lokacija, dvojna kuća. Malinska, otok Krk, u ponudi je atraktivna dvojna kuća modernog dizajna. Lokacija na 500 m do mora i plaže, posebna je prednost jer je rezidencijalna zona mirna, a lako dostupna iz centra. Kroz 120 m² površine kuća je raspoređena na prizemlje i kat. U prizemlju "open space" dnevni prostor sa kuhinjom, blagovaonicom i toaletom. Ispred toga prostora je natkrivena terasa. Na prvom katu su tri spavaće sobe od kojih jedna sa vlastitom kupaonicom, dok preostale dvije sobe dijele drugu kupaonicu. Izlaz "master" spavaće sobe je na natkrivenu terasu s pogledom na more. Na uređenoj okućnici od cca 140 m² je bazen 30m² sa sunčalištem i strojarnica. Gradnja će se odvijati tijekom 2025 godine, a predviđeni su kvalitetni materijali i oprema (multi-split air conditioning, parketi, podno grijanje u kupaonicama, keramika, PVC stolarija, električni podizači roleta, protuprovalna vrata, izolacija 10cm) te priprema za solarne panele. Na okućnici je parking i manevarski prostor za dva automobila. Odlična prilika za ulaganje u potpuno novi dom na moru. Šifra objekta: ID-1641
Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691620

interno:

Agency ref id: ID-1641