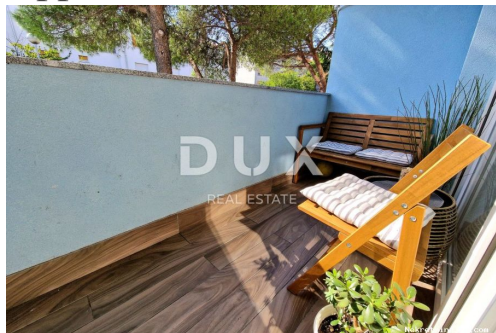


## RIJEKA, SRDOČI - adaptirani 2S+DB s lođom na odličnoj lokaciji, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	RIJEKA, SRDOČI - adaptirani 2S+DB s lođom na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	65 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	207,500.00 €
Pubblicato:	26.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, SRDOČI - SOLO VICINO A NOI adattato 2BR+DB con loggia in un'ottima posizione Questo appartamento ben adattato, situato al piano rialzato (all'altezza del primo piano) di un edificio residenziale curato, trasuda comfort. L'orientamento a sud garantisce molta luce naturale e calore durante tutto il giorno, rendendolo uno spazio ideale per il relax e la vita di tutti i giorni. L'appartamento è composto da due comode camere da letto, un ampio soggiorno che si apre su una loggia arredata con gusto, perfetta per godersi il caffè mattutino o il relax serale. La cucina con sala da pranzo è funzionale ed elegante e offre spazio sufficiente per le riunioni di famiglia, mentre il bagno è moderno e pratico. Il corridoio collega tutte le stanze e contribuisce inoltre alla funzionalità dell'appartamento. Dobbiamo menzionare che l'appartamento ha la possibilità di affittare un posto auto privato, il che è un enorme vantaggio in una posizione come questa. L'appartamento si trova nel centro di Srdoč, il che lo rende estremamente attraente sia per la vita che per

l'affitto. Nelle vicinanze si trovano tutti i servizi necessari come scuole, asili, negozi, linee di autobus, bar e ristoranti, e tutto è disponibile a pochi minuti a piedi. Fornisce un rifugio tranquillo in un contesto urbano, perfetto per chi cerca un equilibrio tra privacy e accessibilità. Un'occasione ideale per una tranquilla vita familiare in una posizione eccellente e ricercata. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 35347

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      691662  
interno:  
Agency ref id:              35347  
Telefono di contatto:        +385 99 346 3377