

RIJEKA, KOZALA - samostojeća stara talijanska villa iz 1912. godine s pogledom na more i 2.383 m2 okućnice! PRILIKA!, Rijeka, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	RIJEKA, KOZALA - samostojeća stara talijanska villa iz 1912. godine s pogledom na more i 2.383 m2 okućnice! PRILIKA!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	160 m ²
Lot Size:	2383 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	249,000.00 €
Pubblicato:	26.11.2024

Stato

Built:	1912
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rijeka
Zona della città:	Kozala
Poštanski broj:	51000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: RIJEKA, KOZALA - antica villa italiana indipendente del 1912 con vista sul mare e giardino di 2.383 m2! OPPORTUNITÀ! Bellissima antica villa italiana indipendente con 3 appartamenti separati, seminterrato, mansarda e cortile di 2.383 m2. Possibilità di permuta per un appartamento a Rijeka del valore fino a 100.000 euro + sovrapprezzo!!! L'appartamento al piano terra con una superficie utile netta di 80 mq è composto da un ampio corridoio, 2 camere da letto, soggiorno, sala da pranzo, cucina e bagno con wc. Le scale esterne conducono al primo piano, dove si trovano 2 appartamenti da adattare, ciascuno con una superficie di 40 mq. La planimetria della villa è di 111 m2. La villa ha un orientamento a sud ed è bagnata dal sole e dalla luce. La vicinanza della città (pochi minuti a piedi dal centro) e tutti i servizi necessari rendono questa proprietà eccezionale per la vita familiare o per investimento. La proprietà è destinata a veri intenditori e amanti della storia. Questa proprietà dista circa 1,2 km dal mare in linea d'aria! **PROPRIETÀ UNICA IN UNA POSIZIONE OTTIMA ED UNICA CON UN GRANDE POTENZIALE!** Sicuramente una proprietà per la vita familiare, ma adatta anche come investimento sotto forma di turismo. Sii un passo avanti e approfitta di questa rara opportunità! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 35343

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 691666
interno:
Agency ref id: 35343
Telefono di contatto: +385 91 737 5328